

## 土方施工机械租赁协议书（25 篇）

---

### 土方施工机械租赁协议书（精选 25 篇）

#### 土方施工机械租赁协议书 篇 1

出租方：\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条：租赁机械的名称、型号、机号、数量、附件。

---

第二条：租赁机械的期限：

租赁期从报停日收回。

第三条：租金机械的期限交纳方式、期限：\_\_\_\_\_，租金的计算：\_\_\_\_\_，租金的支付方式：\_\_\_\_\_。

春节期间扣除 15 天租金（每月均按 30 天计算）以上租金包含租赁机械的运输、安装、调试、验收的费用及随机人员的工资。

第四条：租赁期间机械的维修、保养和各类事故的处理：

- 1、维修：出租方负责，其费用由出租方承担。
- 2、保养：出租方负责，其费用由出租方承担。
- 3、机械故障：出租方负责，其费用由出租方承担。
- 4、安全事故；责任方承担，其费用由责任方承担。

#### 第五条：出租方与承租方的变更

1、租赁机械的所有权属出租方、在租赁期间，出租方若将所有权移交第三方，出租方应在所有权移交日的 15 天前书面通知承租方，承租方与出租方的合同关系自然过渡至第三方。

2、在租赁期间，承租方若将使用权移交第三方，承租方必须在使用权移交日的 15 天前向出租方提出书面要求，在付清租金款的同时，取得出租方的签证认可方可移交，承租方租出租方的合同关系过渡至第三方。

#### 第六条：违约责任

1、未经双方同意，任何一方不得中途变更或解除合同，违约方按《合同法》的有关条款处理。

2、承租方不按规定支付租金，出租方有权要求承租方及时支付租金。

3、因出租方原因造成租赁机械不能按期交付，出租方应承担每延误一天向承租人支付 1000 元的违约金。

4、出租方必须确保每台电梯双笼 15 小时运行，15 小时外保

证单笼 24 小时可以运行。

5、机械如发生故障若 4 小时不能及时修复，承租方有权扣除当日租金。

6、出租方派出的操作工应持证上岗，服从承租方工作安排。

第七条：其它约定事项：施工升降机楼层呼叫装置分机，如正常损坏由乙方承担，如人为损坏或丢失由甲方承担（发射头每个 90 元，分机每个 110 元）。

第八条：争议的解决方式：如发生争议，由双方协商解决。

第九条：在本合同规定的租赁期届满前 15 天内，如承租方要延长租赁期限，应与出租方协商，并办理重新签订合同的手续。

本合同一式五份，甲方三份，乙方贰份。

出租单位：\_\_\_\_\_

承租单位：\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

土方施工机械租赁协议书 篇 2

租赁单位：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

出租单位：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

工程名称：\_\_\_\_\_

为了加强施工现场建筑施工机械租赁使用管理，按照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程

《安全生产管理条例》等有关规定，使机械设备租赁使用处于安全受控状态，双方本着平等、自愿的原则，签订本协议。双方应当按照各自职责，对施工现场机械设备进行监督管理，严格遵守本协议规定的权利、责任和义务，确保施工现场机械设备安全运行。

### 一、甲方的权利、责任和义务

1. 贯彻落实国家和北京市及集团公司对建筑施工机械租赁、使用、管理的有关规定，负责对施工现场的机械设备租赁使用进行全面监督、管理。有权对施工现场机械设备进行安全监督、检查和指导。

2. 按照乙方提出的机械设备进出场要求，为乙方提供机械设备进出场的必要条件。

3. 向乙方提供地下、地上障碍物情况及相关资料，协助乙方做好安全防护。

4. 有权制止违章指挥、违章作业行为。对违反安全生产、文明施工要求的有权进行处罚。

5. 甲方人员不得操作乙方的机械设备，不得强迫乙方违章作业，若发生事故由甲方负责。

### 二、乙方的权利、责任和义务

1. 必须严格遵守国家和北京市及集团公司对建筑施工机械租

赁、使用、管理的有关规定。对提供的机械设备负全面管理责任。

2. 遵守甲方施工现场机械设备管理规定，服从甲方的管理，不得损坏现场安全防护设施，确因施工需要移动或拆除的，必须经甲方同意，工作完毕后立即恢复。

3. 向甲方提供检验合格（汽车起重机、履带起重机还需提供有效期内的检测报告）技术性能良好的机械设备，并保证在施工期间机械设备处于良好状态。

4. 负责对机械设备进行日常检查和维修保养。负责对作业人员入场教育和安全技术交底。

5. 负责配备齐全有效证件的机械设备操作者，持证上岗，严格遵守机械设备操作规程和管理规定，严禁酒后操作机械设备。

乙方不履行上述职责发生事故由乙方负责。

三、补充条款：

补 充 条 款 如 下 ：

\_\_\_\_\_。

本协议一式两份，甲乙双方签字或盖章立即生效。各保存一份。本协议自签字生效至施工结束终止。

租赁单位：\_\_\_\_\_（盖章）

出租单位：\_\_\_\_\_（盖章）

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

### 土方施工机械租赁协议书 篇 3

承租人(甲方): (单位全称)\_\_\_\_\_

出租人(乙方): (单位全称)\_\_\_\_\_

依照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原建设部令第 166 号)的规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 经双方协商, 就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下:

#### 第一条 机械设备租赁及租金计算与支付

机械设备租赁及租金计算明细:

租金计算: 机械设备租金每月合计\_\_\_\_\_元。按合同约定, 若是乙方指派操作人员则租金包括工资(见表二), 租金每月共计\_\_\_\_\_元。不足月的尾数日租金按月租金除以 30 天乘以实际使用天数计算。租金从机械设备启用日起计算。在租赁期内, 若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用, 甲方应按租金标准照常支付租赁费。

支付方式: \_\_\_\_\_。

支付时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

#### 第二条 项目名称、使用地点

项目名称: \_\_\_\_\_。

使用地点: \_\_\_\_\_。

### 第三条 租赁期限

因工程需要延长租期，双方应在租赁期满前\_\_\_\_日内，续签合同。

租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效；甲方承诺租赁期不少于\_\_\_\_个月，则按实际租赁时间结算；少于\_\_\_\_个月，按\_\_\_\_个月结算租赁费。

本协议签定之日起\_\_\_\_日内，设备进场安装。机械设备进场安装完毕，经安装单位自检、检验检测机构检验合格并由甲方组织有关单位验收合格之日为启用日；甲方通知乙方机械设备停止使用，并拆卸完毕具备机械设备退场条件之日为停用日。停用日须经双方书面确认。

由于甲方的原因(如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等)，造成机械设备验收合格后停机待用或造成验收不合格，机械设备启用日为验收合格时间或组织验收时间。

机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

### 第四条 保证金

合同签订后甲方向乙方支付\_\_\_\_\_元作为本协议的履约保证金。

甲方应在机械设备进场前\_\_\_\_日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

其他约定：\_\_\_\_\_。

## 第五条 机械设备操作、维护与修理

双方约定机械设备由\_\_\_\_\_方负责操作、由\_\_\_\_\_方负责维护。

因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时，乙方应当自接到甲方通知时起\_\_\_\_\_小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起\_\_\_\_\_小时/日内未能修复的，自故障发生第\_\_\_\_\_日起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

双方约定机械设备正常维护保养时间为\_\_\_\_\_小时/月，具体时间安排为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

## 第六条 双方权利义务

### 一、甲方权利义务

有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。

有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备，并要求乙方赔偿损失。

按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。



为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。如因甲方原因造成机械设备毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签定安全生产责任状。

甲方应在机械设备进场安装完毕之日起\_\_\_\_日内，组织租赁、安拆、监理单位对其进行验收，及时办理使用登记；并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作。

负责按三相五线制配置机械设备专用开关箱，以及工地配电箱至专用开关箱的电缆线；负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。

## 二、乙方权利义务

有权按照合同约定按月收取租金。

机械设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场机械设备的完好性。

负责提供的内业技术资料包括机械设备备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录，特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录，行业确认证书和营业执照(复印件)等。

负责提供机械设备司机\_\_\_\_名/台，指挥工\_\_\_\_名/台。进场前，负责与上岗人员签订《劳动合同》并进行安全教育，上岗人员须持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，同时有权拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

按合同约定负责机械设备在租赁期间的每月定期检查、日常维护和保养工作、不定期进行机械设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

负责机械设备在各种检查中发现的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚及相关费用。

机械设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件；机械设备

附着顶升前,负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)。

租赁期满后\_\_\_\_日内,保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后,乙方应将保证金余额及时返还甲方。

## 第七条 双方安全责任

### 三、甲方安全责任

1. 甲方负责制定机械设备生产安全事故应急救援预案。

2. 施工现场有多台机械设备交叉作业时,甲方负责组织制定并实施防止机械设备相互碰撞的安全措施。

3. 甲方负责做好机械设备周边的高压线、障碍物的防护工作。

4. 甲方负责在机械设备活动范围内设置明显的安全警示标志,对集中作业区做好安全防护。

### 四、乙方安全责任

1. 负责机械设备的安全保护装置的日常检查和维护,对机械设备的安全可靠性负责。

2. 在对机械设备进行检修、检查、维护保养作业过程中,乙方对机械设备及相关作业人员的安全负责。

3. 当机械设备出现故障或者发生异常情况时,司机应及时通知甲乙双方相关人员,机械设备应立即停止使用,乙方应组织人员及时排除故障之后方可重新投入使用。

### 五、双方共同安全责任

1. 本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

2. 机械设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放置、绑扎符合安全要求。

#### 第八条 违约责任

##### 一、甲方违约责任：

1. 甲方未按合同约定支付租金的，按每逾期一日\_\_\_\_\_元  
的标准向乙方支付延期违约金。租金逾期满\_\_\_\_日未支付的，乙  
方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2. 按合同约定的进场时间，若因甲方原因影响机械设备进场  
安装超过\_\_\_\_日，乙方有权终止合同并向甲方收取违约金  
\_\_\_\_\_元。

3. 甲方未按有关法律、法规规定或合同约定的方法使用机械  
设备，致使机械设备受到严重损坏的，乙方有权解除合同并要求  
甲方赔偿损失。

4. 其他约定：\_\_\_\_\_。

##### 二、乙方违约责任：

1. 乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号

和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

2. 乙方未按合同约定日期提供机械设备的，应按照每逾期一日每台次\_\_\_\_\_元的标准向甲方支付违约金。累计逾期满\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金\_\_\_\_\_元。

3. 在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械设备进行维修保养的时间除外)导致机械设备停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的租金外，可要求乙方支付每台次\_\_\_\_\_元/日的违约金。累计停工超过\_\_\_\_\_日的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

4. 乙方未按合同约定定期及时返还保证金，应按照每逾期一日\_\_\_\_\_元的标准向甲方支付违约金。

5. 其 他 约 定 :

\_\_\_\_\_。

#### 第九条 不可抗力

当事人一方因不可抗力不能按照合同约定履行本协议的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任；当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起\_\_\_\_\_日内向对方当事人提供证明。

## 第十条 争议解决

本协议项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决。

- 1、向\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼；
- 2、向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

## 第十一条 其他条款

本协议自双方签字并盖章之日起生效。本协议及附件共\_\_\_\_页，一式\_\_\_\_份，具有同等法律效力，其中甲方\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_份。

本协议附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本协议的组成部分，与本协议具有同等法律效力。

本协议未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

承租人：（甲方签章）\_\_\_\_\_

出租人：（乙方签章）\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土方施工机械租赁协议书 篇 4

出租方（甲方）：\_\_\_\_\_ 身份证号码：

\_\_\_\_\_

承租方（乙方）：\_\_\_\_\_ 身份证号码：

---

根据《中华人民共和国合同法》之规定，甲乙双方本着平等、互利、共同发展的原则，就乙方租用甲方设备事宜，经双方友好协商，达成如下协议：

一、设备配置 甲方将\_\_\_\_\_挖掘机设备一台及管理人员一名，租赁给乙方用于 工地使用。

二、租赁期限租赁时间自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_个月，如超出租期则按实际小时(\_\_\_\_\_元/小时)计收租金。若因乙方原因，租用时间不足一个月，甲方将按一个月收取租金，并且设备进退场所有费用均由乙方全部负责，租期未及半年，进退场费用也需乙方负责。

### 三、租金计算及付方式

1、此设备按月计算租金，每月租金人民币\_\_\_\_\_万元整(¥\_\_\_\_\_)

2、从设备拖车当日起(即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日)计收租赁租金，到乙方电话通知设备退场并全额付清租金及相关费用当日为合同截止日。从拖车当日收取一个月租金\_\_\_\_\_万元整(\_\_\_\_\_)。后每隔\_\_\_\_\_天结算一次，不得拖欠。如乙方逾期未付清租金，甲方每天将按所欠租金总额的 3 收取滞纳金。并有权停止设备的使用，设备停止期间乙方照付租金，直至乙方付清全

额租金后方能使用该设备。

#### 四、甲方职责和权利

1、挖掘出配备管理人员一名为乙方服务至合同期满。

2、负责设备的维修、保养、看管。

3、甲方有权拒绝不符合挖掘难度要求的挖掘操作。

4、租赁期间，甲方的服务公限于租赁设备的操作，对乙方的工程质量，工程进度，工程材料不承担任何连带责任。

5、租赁期间，乙方无论因任何原因造成工期停顿，无论时间长短，甲方仍将按时向乙方计收租金。

#### 五、乙方职责和权利

1、负责甲方设备的签收与保管、遗失，损坏照价赔付。

2、负责设备燃油供应及费用，并保证烯油品质符合国家标准。

3、负责安排管理人员的食宿并承担其费用。

4、甲方设备需维修时，乙方必须给甲方二天时间作为维修工时，若因甲方设备自身原因，超出二天保养。乙方有权扣除超出时间的相应租金。维修费在\_\_\_\_\_元以下的，由乙方支付。

5、如乙方违反国家相关法律法规及也他人纠纷造成甲方设备被扣押，由此造成甲方的损失，由乙方承担。

#### 六、其他约定

1、未经甲方同意，乙方不得以任何方式将甲方设备作为抵押



转租或转运其他工地使用，由此造成的损失由乙方全部承担。

2、若因乙方所提供的安全设备及防护力不强，或违章指挥造成的设备及操作人员的安全事故，则由乙方付全责。

3、在合同终止前，乙方必须提前\_\_\_\_天电话告知甲方，以便双方作好设备退场和租金结算工作，若因为乙方原因使甲方设备在合同终止当日未能及时退场，则视为乙方续租，甲方将计收租金直至设备离场之日为止。

4、挖掘机每月工作时间约定在\_\_\_\_小时以内，如果超出约定时间，甲方则按超出时间(每小时\_\_\_\_\_元)向乙方加收租金，每月不足\_\_\_\_\_小时，按\_\_\_\_小时计。

5、本合同未尽事宜，双方协商解决，如有纠纷或协商未果，任何一方均可向甲方所在地人民法院诉讼。本合同一式两份，甲、乙双方各执壹份。每份均具同等法律效力，双方签字盖章之日生效。

甲方(签章): \_\_\_\_\_ 乙方(签章): \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_ 电话: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土方施工机械租赁协议书 篇 5

甲方:(以下简称“甲方”)

乙方:(以下简称“乙方”)

为落实甲方出具的《关于内蒙古草原兴发股份有限公司重大资产置换后相关关联交易安排的承诺函》，甲方将五个生产矿及煤炭销售公司、物资供应公司、设备租赁站等经营性资产置入乙方，甲方不再保留设备租赁站与机构，甲方所属非上市公司煤矿生产所使用的部分设备在乙方设备租赁站租赁，双方就该事项签订《设备租赁协议》。

鉴于：

1、20\_\_年11月7日甲方出具的《关于内蒙古草原兴发股份有限公司重大资产置换后相关关联交易安排的承诺函》；

2、甲方是乙方的控股股东，为公司关联法人；

3、甲方因生产需要，由乙方提供设备租赁服务，乙方能够保证甲方的设备租赁需要；

4、因双方的交易行为作为上市公司的关联交易行为，受关联交易相关规定的约束。因此，双方经友好协商，签订以下协议：

一、设备租赁的基本原则

1、依据本协议发生的设备租赁行为系企业间经济交往的有偿服务行为，乙方依照市场公平交易原则对其所出租的设备收取合理的费用，甲方应履行相应的支付义务。

2、甲方经综合分析和比较各方条件，如有第三方提供的设备租赁条件优于乙方，甲方有权选择从第三方获取相同或相似设备

租赁，同时以书面形式向乙方发出终止本协议的通知，本协议自通知送达之日起一个月后终止。

## 二、租赁资产及使用范围：

1、乙方同意将设备租赁站设备租赁给甲方；

2、甲方租赁设备后，有权利用该设备进行所有未被国家法律禁止的经营活动。

## 三、协议期限：

1、本协议有效期为三年，自本协议签订之日起生效，执行三年后重新签订设备租赁协议；

2、合同执行期间双方可根据实际情况变化签署相应补充协议；

3、本协议需要经过乙方股东大会批准。

## 四、租赁费用结算：

1、双方同意，乙方租赁设备根据其所属设备帐面价值，以规定提取的折旧费、修理基金并加收合理利润的原则收取租金，各类别设备为每年按设备租赁明细表实际发生金额结算；

2、双方同意，在本协议签订后，甲方按设备租赁明细表计算费用，按月向乙方支付租赁费，会计年度终结后结清当年费用。

## 五、租赁期间租赁物的维护保养：

1、租赁期间租赁设备的维护保养由甲方负责，甲方负责租赁设备进行维护保养；

2、乙方有权在获知租赁设备有损害的情况下，提请甲方及时进行维修。

#### 六、续租：

租赁到期后，如甲方拟继续租赁设备，则在同等条件下，甲方有优先承租权。

#### 七、协议的变更和解除：

发生下列情况之一时，可变更或解除本协议，但需双方书面认可：

1、因不可抗力致使本协议无法履行；

2、一方当事人实际丧失履行能力，经双方当事人协商同意解除；

3、法律、法规规定的变更或解除的情形出现。

#### 八、文本及生效：

1、本协议一式四份，甲乙双方各持两份；

2、本协议由甲乙双方法定代表人或授权代表签署并加盖公章后执行；

3、乙方股东大会通过后生效。

甲方：

法定代表人/授权代表：

乙方：

法定代表人/授权代表：

土方施工机械租赁协议书 篇 6

出租方（以下简称甲方）：

承租方（以下简称乙方）：

乙方自愿租赁甲方的装载机一台，从事生产拌合料作业。根据《经济合同法》的有关规定，经双方协调达成以下协议条款：

一、租用日期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，截止日期为：\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、租金及工作时间：\_\_\_\_\_

乙方按 26000 元/月（每台）支付租金，每天工作时间为 20 小时。因乙方原因或自然条件造成设备不能正常工作，达不到当日商定工作时间不予弥补。乙方不得扣除甲方的月租费，租赁时间以内甲方负责对机器正常保养和更换零件及添加机油和黄油。乙方要给予一定的. 时间保养。

三、付款方式：

乙方必须每月 10 日前付清当月租金，不能超过当月月底。

四、设备材料

装载机所耗柴油由乙方承担（不计入机械租赁费），若因柴油质量问题造成机器损坏或不能正常工作，由乙方承担全部责任及经济损失，所耽误时间作为甲方正常工作时间。

五、装载机驾驶员吃住由乙方负责，安排和乙方工作人员同吃同住。合同期内在绝对安全情况下，驾驶员必须听从乙方工作人员的安排和调动，在不是绝对安全的情况下乙方不得强行甲方工作，否则所发生的一切经济损失由乙方承担。

六、租赁时间：

乙方必须保证 36 个月以上的租用时间，未达到 36 个月以上的租用时间，乙方承担甲方误工费 15 万元。

七、设备出现故障时，乙方在第一时间内通知甲方，甲方必须及时维修保证设备正常作业，超过 72 小时无法恢复正常作业，按时间给予扣除月租金的平均租金，其它任何条件的影响都不得扣除甲方的租金。

八、合同期内，设备所有权为甲方所有，乙方只有使用权，不得销售、转让、抵押、转租及其它侵犯所有权的行为。在施工过程中乙方没有安全设施的情况下强行甲方施工而造成的事故（人员伤亡、机械损坏），由乙方承担。若有地下管线或其它地下物品，乙方必须在施工前通知甲方。否则，所发生的一切后果及经济损失由乙方承担。乙方若需要更换施工工地，应提前通知甲方。并确保甲方人员随时进入施工现场。

九、合同期内装载机被盗或其它任何外界条件的影响对装载机不利的情况都由乙方承担责任。

十、若乙方有任何违反本合同条款行为，甲方有权立即停机并收回出租设备。所产生的一切经济损失由乙方负责。

十一、合同期满后，需再使用，甲乙双方必须在合同期满前五天前另立合同，另立合同与本合同有同等法律效力。

十二、附加条件：

十三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。经甲乙双方签字（盖章）方可生效。

甲方：

乙方：

土方施工机械租赁协议书 篇 7

出租方：（以下简称甲方）\_\_\_\_\_

承租方：（以下简称乙方）\_\_\_\_\_

乙方自愿租赁甲方的装载机一台，从事生产拌合料作业。根据《经济合同法》的有关规定，经双方协调达成以下协议条款：

一、租用日期为：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，截止日期为：\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

二、租金及工作时间：\_\_\_\_\_

乙方按 26000 元/月（每台）支付租金，每天工作时间为 20 小时。因乙方原因或自然条件造成设备不能正常工作，达不到当日商定工作时间不予弥补。乙方不得扣除甲方的月租费，租赁时

间以内甲方负责对机器正常保养和更换零件及添加机油和黄油。  
乙方要给予一定的时间保养。

### 三、付款方式：

乙方必须每月 10 日前付清当月租金，不能超过当月月底。

### 四、设备材料

装载机所耗柴油由乙方承担（不计入机械租赁费），若因柴油质量问题造成机器损坏或不能正常工作，由乙方承担全部责任及经济损失，所耽误时间作为甲方正常工作时间。

五、装载机驾驶员吃住由乙方负责，安排和乙方工作人员同吃同住。合同期内在绝对安全情况下，驾驶员必须听从乙方工作人员的安排和调动，在不是绝对安全的情况下乙方不得强行甲方工作，否则所发生的一切经济损失由乙方承担。

### 六、租赁时间：

乙方必须保证 36 个月以上的租用时间，未达到 36 个月以上的租用时间，乙方承担甲方误工费 15 万元。

七、设备出现故障时，乙方在第一时间内通知甲方，甲方必须及时维修保证设备正常作业，超过 72 小时无法恢复正常作业，按时间给予扣除月租金的平均租金，其它任何条件的影响都不得扣除甲方的租金。

八、合同期内，设备所有权为甲方所有，乙方只有使用权，



不得销售、转让、抵押、转租及其它侵犯所有权的行为。在施工过程中乙方没有安全设施的情况下强行甲方施工而造成的事故（人员伤亡、机械损坏），由乙方承担。若有地下管线或其它地下物品，乙方必须在施工前通知甲方。否则，所发生的一切后果及经济损失由乙方承担。乙方若需要更换施工工地，应提前通知甲方。并确保甲方人员随时进入施工现场。

九、合同期内装载机被盗或其它任何外界条件的影响对装载机不利的情况都由乙方承担责任。

十、若乙方有任何违反本合同条款行为，甲方有权立即停机并收回出租设备。所产生的一切经济损失由乙方负责。

十一、合同期满后，需再使用，甲乙双方必须在合同期满前五天前另立合同，另立合同与本合同有同等法律效力。

十二、附加条件：

十三、本合同一式两份，甲乙双方各执一份。经甲乙双方签字（盖章）方可生效。

甲方：

乙方：

日期：

土方施工机械租赁协议书 篇 8

甲方：

乙方：

一、立协议双方：

二、立协议事由：

甲方于 年 月 承包工程施工。在甲方施工过程中需租赁 作为甲方施工过程中主要施工机械设备，乙方现有 愿意租赁给甲方使用。

三、合同基础：甲乙双方本着公平、公正、自愿、互惠互利的原则。

在遵守各项法律法规的前提下，经双方协商同意签订本协议。本协议如有与法律法规相抵触的地方应服从法律法规。

四、本机械使用地点：

五、本机械租赁期限：自 年 月 日起至 年 月 日止。

六、本机械租赁结算方式：每月（自然月）由甲方向乙方支付元整租赁费。后期不足半个月按半个月计算超过半个月而不足一个月按一个月计算，施工期每月付本车贰万元供费，以项目部拨款日为结算日，余款退车时结清。

七、甲方权益与责任：

1、甲方需无偿提供乙方设备进场后停放场地和看管人员，以保证甲方设备的安全，如有发生被盗或损坏物品，由甲方负责赔偿或修复。

2、甲方应将所有设备作业面达到其设备的安全值。

3、在特殊环境下应设立标志、标线的路段由甲方负责完善设施。

4、在施工过程中不可要求乙方违章操作，因此造成的损失由甲方承担责任。

5、甲方应按时付清乙方的机械设备租赁费用，因未按时付清租赁款而造成乙方强行使设备停运的后果由甲方承担。

6、甲方负责乙方机械设备的燃油和操作人员的住宿和生活费。

7、甲方对乙方提供的设备有经常维修或长时间不能修复的，有权要求更换同规格型号的设备，对乙方进场人员不服从甲方安排的，有权要求退场。

#### 八、乙方权益与权力：

1、乙方设备和人员进场后应服从甲方的安排，积极配合甲方的工作。

2、乙方应保持设备各零部件及各系统的安全可靠，操作人员必须持证上岗，因此造成的损失由乙方承担责任。

3、乙方人员进场应遵守甲方各项规章制度，有责任保护甲方财产安全，配合甲方消除事故隐患。

4、乙方有权要求甲方按时付清当月款项，乙方不承担提供发票，如甲方需要发票，乙方有义务提供，由此产生的费用由甲方

承担。

5、乙方负责设备操作人员的道德责任,安全教育和技术培训。

6、乙方操作期间有权拒绝违章操作。

九、共同责任:

甲乙双方本着友好、互利尊重对方权益的原则进行合作,共同遵守各项法律法规,以节约能源、保护环境、安全施工为已任,为建造优质高效环保工程而共同努力。

十、补充条款:

本条款与其它条款有同等法律效力:工程结束或甲方宣布退车,必须在结清乙方所有租赁的情况下视为解除合同。甲方若不能在退车时结清所有款项,由视为不能退车,租赁照计。

十一、毁约责任:

无特殊原因,不履行本合同内容的视为毁约。未经对方同意,单方面无故毁约的,毁约方应付 元(人民币)给对方补偿。

十二、争议解决:

如发生争议、双方应友善解决好分歧、对双方不能解决的矛盾应交由乙方地方人民法院协商解决。

十三、协议生效:

本合同自双方签字之日起生效,本合同共十四项,一式两份、甲乙双方各执一份,本文涂改无效。

十四、协议双方签字：

甲方：

乙方：

日期：

土方施工机械租赁协议书 篇 9

甲方：出租方 证件号码 。 乙方：承租方 证件号码 。 根据(中华人民共和国合同法)及有关法律法规，为明确双方义务关系，按照平等互利，经双方协商，签订本合同。

一：乙方租赁甲方工程机械：

机械名称：山工装载机 机型： 6 50 。资产价值：42 万。

二：施工地点：

施工。

三：租凭期限自：

年 月 日至 年 月 日止。

四：付款方式及费用承担，

1：乙方租凭甲方机械按月计算，每月租金： 。甲方机械进施工现场后开始计算。

2：机械租凭费每月 15 天，如 15 天内，还未支付租金，甲方有权停工。造成的一切后果有乙方承担。

3：甲方机械每月累计有三天的维修保养时间，如超出三天，

乙方有权扣除甲方机械租凭费，按天计算。

3：乙方负责甲方机械燃油，如燃油造成机械故障，乙方负责维修，停机时间不得扣除甲方租金。

4：机械运输费用，运输费，甲，乙双方各承担一趟。

五：甲方责任：

甲方机手要听从乙方施工人员的指挥，在制定地点范围内施工，如甲方机手原因，施工时造成乙方的经济损失由甲方承担。

六：乙方责任：

1：乙方负责甲方机手食宿。施工时乙方施工人员要给甲方机手做现场施工交底工作，乙方原因，如挖断光缆：电线：煤气管道；水管以及地下不明物等，有乙方负责。

2：未经过甲方的同意，乙方不得转租甲方机械，如乙方擅自租赁机械，造成的后果有乙方承担。

七：合同的解除与终止：

1：任何一方违约，另一方可终止合同。

2：合同期满，甲，乙双方履行各自的义务后合同终止。

八：本合同一式两份，双方各执一分，签字后生效，具有同等法律效益。

甲方签章 乙方签章

日期：

## 土方施工机械租赁协议书 篇 10

出租方：\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

承租方：\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

兹因甲方机械设备不能满足乙方的施工需要，部分机械设备必须进行改造，双方根据《中华人民共和国合同法》及有关规定并结合工程具体情况，为明确甲方与乙方的权利义务关系，经双方协商，在遵守原设备租赁合同（6月21日签定）的基础上签订本补充协议，并互相遵照执行。

第一条：改造机械设备概况：

js500 搅拌机\_\_\_\_\_台：上料斗爬轨加长；

螺旋输送机\_\_\_\_\_台（含水泥称）：水泥直接输送到搅拌筒里。

要求以上设备状况良好，砼拌合能力达到\_\_\_\_\_立方/小时以上，并必须能满足乙方的其它施工要求。

第二条：改造设备的所有权和使用权：

- 1、甲方拥有对改造设备的所有权。
- 2、乙方在本协议规定的范围内拥有以上设备的使用权。

第三条：租金结算方式：

在原租赁合同综合单价\_\_\_\_\_元/立方的基础上上浮  
\_\_\_\_\_元/立方，合计为\_\_\_\_\_元/立方（贰拾陆元每立方）。

第四条：违约责任：

甲乙双方必须严格履行本补充协议的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本协议。

第五条：附则：

本协议一式四份，双方各执二分，双方签字盖章后生效。

甲方：\_\_\_\_\_（盖章） 乙方：

\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_ 法定代表人：

委托代理人：\_\_\_\_\_ 委托代理人：

电话：\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

土方施工机械租赁协议书 篇 11

合同编号：\_\_\_\_\_

出租人：\_\_\_\_\_建筑设备租赁有限公司

承租人：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，按照平等互利的原则，为明确出租人与承租人的权利义务，经双方协商一致签订本协议。



第一条：公司原则上对使用设备时间在一个月以下的不租赁。承租人凡低于一个月的租赁期，又急需使用的设备，租赁费按整月计算。

第二条：收取各种设备租金的计价标准：

物品名称：

规格：\_\_\_\_\_

单位：\_\_\_\_\_

价格：\_\_\_\_\_

备注：\_\_\_\_\_

租赁费的支付方式和期限：租赁费自提货之日起计收租赁费。租赁费按月结算，每月的 1 日为结算日。全部租赁物送还之日为租赁费清之日。

第三条：押金

原则上按所租设备成本收取，押金不得低于成本价 15%，押金待租赁物全部送还验收抵作租金或作为赔偿结算，先交押金后提货。

第四条：租赁物交付的时间，地点及验收方法

本协议双方签字后，由承租人出具设备使用清单。由出租人负责运送，运费由工地直接结算。提取租赁物时当场验收，并办理机械完好手续，送还时应清刷干净，否则应加收清除费用。

## 第五条：租赁物资的保管维护与使用

一、承租人对租赁物资要妥善保管，租赁物资返还时，双方检查验收，如因保管不善使用不当或故意造成租赁物资损坏，丢失的，承租人应按赔偿价格表向出租人赔偿。

二、承租方所租的物资不得调换，否则按租赁物价格表赔偿。

三、承租方不得在租赁物品上打眼焊接，握弯，否则按本条第一款赔偿方式赔偿。

第六条：承租人未经出租人同意，不得将租赁物资转让转租给第三人，也不得变卖或作抵押品。

第七条：出租方在合同期内，不得要求承租方提前交回租赁物，否则承担违约责任。

## 第八条：违约责任

1、不按时交纳租赁费，应向出租人缴付租赁费日 5%的违约金，如超过 30 天不能缴付租赁费，出租人有权随时收回租赁物。如承租人不能及时按合同支付租金，造成设备供应不足或供应不及时，出租方不承担责任。

2、如承租人转让，转租或将租赁物资变卖，抵押等行为，除出租人有权解除合同，限期如数收回租赁物资外，承租人还应向出租人偿还全部租金 20%的违约金，并赔偿由此而给出租人造成的其他损失。

3、工程完工结算时，对丢失的设备，可暂按赔偿结算，对赔偿金不能在一个月內付清的承租方，出租方有权对丢失的设备连续计收租赁费。直至赔偿金和连续计收的租赁费还清为止。

第九条：租赁物价格

钢模板丢失每平方 160 元，模板堵头丢失每个 1.5 元，模板卡丢失每个 0.4 元，钢架板丢失每块 150 元，钢架管丢失每米 12 元，底座丢失每个 5 元，扣件丢失每 3.80 元，螺丝丢失每套 0.4 元，其他酌情办理。

第十条：本协议在履行过程发生的争议，由双方当事人协商解决，调解不成一方可向人民法院起诉。

第十一条：本协议未尽事项，按照《中华人民共和国合同法》的规定执行。

第十二条：本协议一式\_\_\_\_\_份，合同双方各执\_\_\_\_\_份，本协议附件或附注都属合同的组成部分，与合同具有同等效力。

出租方：\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土方施工机械租赁协议书 篇 12

甲方：租用方

乙方：出租方

甲方租赁乙方\_\_\_\_\_，经甲、乙双方共同协商，达成如下协议：

一、租用时间：自机械进入工地当天算起，（阴雨天及停工待料等在内）到工程结束为止。

二、租赁费用：\_\_\_\_\_，乙方不提供含税发票。

三、付款方式：\_\_\_\_\_。

四、机械拖运费：甲方承担此机械进场费用\_\_\_\_\_元。

五、甲方的责任和义务：

1、甲方必须按时交清乙方机械租金，如不交清，乙方司机有权停止作业。其误工损失应由甲方承担。

2、甲方承担乙方机械所需燃油、润滑油及驾驶员食宿和加班补助。停机时应派专人看管车辆。如因看管不慎造成被盗、零件丢失及误工应有甲方全部承担。

3、甲方应派专人指挥机械作业，如行人车辆、复杂路面等地下不明物，甲方应提前作出标记，并提醒司机谨慎作业，否则，乙方概不承担任何责任。

4、此机械在租赁期内，所有权属乙方，甲方只有使用权，甲

方不得在租赁期内进行销售、转租、抵押或采取其他任何侵犯乙方所有权的行为。否则，造成一切经济损失均由甲方承担一切经济责任。

#### 六、乙方的责任和义务：

乙方司机进入工地后必须服从管理，听从指挥，吃苦耐劳，严守工作岗位，有事向工地负责人请示，未经批准不得私自离开工地，机械若出现故障，应保证在 24 小时内修复，如 24 小时不能修复，甲方应计算其相应超出的时间，每月维修误工超过 3 天，甲方可以扣除 3 天以外的误工天数损失。

七、违约责任：此协议甲、乙双方应共同遵守不得违约，如违约，违约方应按协议标的日万分之五承担违约责任。

八、此协议如发生纠纷，应有乙方所在地人民法院管辖。

九、此协议一式两份，甲、乙双方各存一份。双方代表签字或盖章生效。

甲方代表：

乙方代表：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

土方施工机械租赁协议书 篇 13

甲方：

乙方：

应乙方要求，经甲乙双方友好协商，本着互惠互利之原则。就北京环城机械设备租赁有限公司机器设备租赁事宜达成如下协议。

1、甲方将如下机器设备租给乙方，用于工程建设。

2、租赁暂定\_\_\_\_\_年。租金\_\_\_\_\_元/年。至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。租金年缴。乙方如到期后续租，双方另行商量价格。

3、未经甲方同意乙方不得用于其它用途，否则甲方有权收回，乙方承担相应损失。

4、因特殊原因，任何一方终止协议时，需提前两个月通知对方，违约方承担责任，一次性向对方支付违约金5万元。

5、本协议一式四份，双方各执两份。双方盖章后生效。未尽事宜双方协商解决，协商不成，向法院诉讼。

(设备及仪器名称/型号/产地/出厂日期/数量)

甲方：

土方施工机械租赁协议书 篇 14

出租方：（以下简称甲方）

承租方：（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的规定，经双方协调一致，就乙方向甲方承租以下设备达成协议：

一、设备的使用地点及工程情况：

二、设备租赁情况：

三、设备的所有：

本合同所列的所有租赁设备的所有权属于出租方，承租方对租赁设备机械只享有租赁期间的使用权，没有对租赁设备的转租权。承租方不得以任何理由对设备进行抵押，否则造成的全部后果由承租方承担。

四、甲方的基本责任：

1、提供技术型良好的设备，应满足乙方施工要求。若需夜间施工或 24 小时施工，甲方应该准备足够的驾驶员，期间产生的费用由乙方承担(不足一个月，以一个月计算，超过一个月另行商定)。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手服从乙方施工管理人员的调度指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度。

3、甲方机手应该按设备操作规程施工。

4、若因甲方原因(如操作工疲劳驾驶，不听从乙方指挥人员擅自操作，或交于非专业人员操作，机械驾驶野蛮操作等)造成的安全事故或伤及第三者事故，一切责任由甲方承担。

五、乙方的基本职责：

1、为甲方机手提供食宿。

2、乙方不得强迫甲方机手违章作业或负荷作业。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/867044144052006043>