

目录

第一章、技术标书编制综合阐明

一、技术标书编制阐明	1
二、编制根据	1

第二章、重要分部分项工程和施工方案

一、外脚手架搭拆施工方案	2
二、内外墙涂料	3
三、PVC 地板铺贴施工方案	5
四、轻钢龙骨矿棉板施工方案	5
五、屋面放水工程	6
六、地砖瓷砖铺贴	7
七、木质面油漆施工工艺	10
八、木门安装	10
九、水电安装工程施工	12

第三章、施工平面布置图

一、施工总平面布置	15
二、平面管理原则	15
三、平面管理计划	15
四、总平面布置图	16

第四章、保证安全、文明施工的技术措施

一、建立质量目的管理体系	17
二、现场消防管理措施	19

三、现场文明施工管理措施	20
第五章、保证工程质量重要技术措施	
一、建立质量目的管理体系	21
二、技术交底制度	21
三、材料进厂检查制度	21
四、走样板引路制度	21
五、施工过程的三检制度	21
六、技术复核隐蔽工程验收制度	21
七、成品保护制度	22
第六章、重要施工机械设备计划及劳动力计划	
一、重要施工机械选用表	22
二、质量监测计量器具配置一览表	22
三、重要劳动力使用计划表	23
第七章、施工总进度计划表及按期完毕工期的详细保证措施	
一、施工进度计划与工期保证措施	23
二、总进度计划表	27
第八章、各类承诺	
一、“暴露垃圾”整改处理措施	28
二、工程维修承诺	28
三、质量承诺	28
四、工程进度承诺	29
第九章、投标人委派项目经理持证上岗基本状况及企业重要管理人员	29

第一章技术标书编制综合阐明

一、技术标书编制阐明：

1

、在通过认真学习招标文献和关图纸的基础上，结合我企业数年来施工经验和实践，本着实事求是的态度，编写本工程的技术标书。

2

、本工程技术标书的编制范围系上海市浦东新区教育单位维修工程，设计图纸及招标文献，澄清会纪要，以及施工现场踏勘的状况，按此编制本工程方案及管理，以及保证工期质量、安全、文明施工的措施。

3

、我们完全接受招标文献中业主对工期的规定，我们一定要认真制定科学合理的施工方案和技术措施，精心组织施工和管理，努力工作，加强贯彻，一定要实现我们自己制定的提前竣工的工期目的。

4

、我们完全接受招标文献中业主提出工程质量要到达一次性验收合格的规定，从我们自身的努力要以到达优良工程的规定目的去争创，去拼搏，去完毕我们自己的目的。我们一定认真按照国家施工规范质量原则和上海有关质量规定来进行施工管理，在本工程中我们坚决贯彻以“防止（预检、预查）为主，质量第一”的八字方针，从工程一开始起，实行质量创优目的管理，认真贯彻优良工程质量配置体系，对施工管理人员和生产班组实行质量责任制和经济挂钩的制度，以促使不停提高设置质量。保证本工程施工质量到达优良工程原则。

、我们完全接受招标文献中业主提出本工程要到达安全、文明的施工规定，我们一定严格按照上海市有关建筑工程施工现场原则化管理的规定和建设普及上海市有关文明施工的规定规定，认真组织进行和文明施工，加强安全和文明施工管理，保证本工程施工无重大伤亡事故和管线事故发生，创立安全、文明施工到达原则化工地。

二、编制根据

- 1 、根据本工程的招标文献规定精神及设计图纸资料中的设计阐明。
- 2 、踏勘工程内现场状况资料。
- 3 、招标文献澄清会纪要。

4

、上述设计阐明中明确要采用的国家、部颁、地方的施工技术（验收）规程规范。5 、有关建设工程安全和文明施工管理的有关规定。

三、质量目的：一次性合格100 %。

四、工程目的：

施工工期为50 个日历天，假如每逾协议一天愿以工程总价的万分之二罚金。

五、安全文明施工目的：

无重大伤亡事故，文明施工到达原则化工地。

第二章重要分部分项工程和施工方案

一、外脚手架搭拆施工方案

1 、外墙脚手架选材原则

（ 1 ）采用外径48 咖，壁厚3 . 励尔的钢管，其材质符合GB700 一793 。

(2) 用铸铁扣件联接，铸铁扣件采用KTee38 一8

可锻铸铁造，所用的扣件均有出厂合格证，发既有脆裂、变形、滑丝等现象者
严禁使用。

2 、外墙脚手架搭设规定

(1) 里排立杆离墙面3 的mm 横楞里端离墙面不不小于200mm
，另一端伸出牵杠外边150 —200mm 。

(2) 立杆内侧横距1 米。

(3) 步高均为1.8M。

(4

) 脚手架底部立杆采用不一样长度的钢管参差布置，使相邻两根立杆上部接头
互相错开，不在同一平面上，以保证脚手架的整体性，脚手架的立杆应垂直稳
定，底部用扫地杆，互相连接。

(5

) 脚手架搭设次序为：立杆—横楞~牵杠—搁栅，剪刀撑—脚手笆—栏杆，所
有杆件联接均用扣件，螺栓帽要拧紧，脚手架的搭设应横平竖直。

(6) 脚手架每步搁栅上应铺满脚手笆，脚手笆四角用18

号铅丝与牵杠扎牢，脚手架的外侧从第二步起，每步均需在外立杆的里侧设1
米高的防护栏和18 枷m 的挡脚板，所有设防护安全笆及防护安全网‘目网。

(7

) 脚手架每隔四步，应在里立杠与墙之间铺设统长的安全低笆，底笆下应加两
根搁栅与挑出横楞扎牢，底笆与栅栏绑扎，每笆应不少于4 点。

(8

) 垂直方向每二部设一点撑点，拉撑采用钢管扣件固定，一端与脚手架立杆紧紧围绕牢，另一端插入预留孔，里外用扣件固定，控制架体晃动，框架、柱头距离大时，采用预埋件与架体拉撑。

(9) 沿脚手架纵向两面三刀端和转角处起，在脚手架外侧每隔9米（水平距离）左右用斜杠到达剪刀撑，自下而上秩序连接设置，斜杆用长钢管与地面成45度-60度夹角。最下面的斜杆与立杆的连接点离地面不不小于5MM，剪刀撑的搭设是将一根斜杆结合在立杆上，另一秘杆接在横楞上，用扣件扣牢，剪刀撑钢管的接长接点，采用搭设措施，搭接长度不不不小于4m班。并采用两只转向扣件锁。

(10) 脚手架四角设置接地保护及避雷装置。

二、内外墙粉刷及涂料

原建筑物外墙面，阳台全面检修。凡局部空鼓、开裂处粉刷层凿净后修缮重粉，对外立面进行打扫酸洗，冲洗洁净后外墙面砖用腻子批嵌，干燥后再刷外墙涂料三度。

1 、外墙面粉刷渗漏整修

外墙面刷渗漏部位重要有墙面、檐口、阳台、雨篷等。

粉刷补漏规定

施工规定按照中级粉刷原则进行。支持三遍成活的原则，保证抹灰与基层之间及各遍抹

灰与基层之间好遍抹灰层之内粘结牢固，无脱层空鼓，面层无爆灰或裂缝。

水泥护角光滑平顺

粉刷面层平整洁净，线角清晰顺直，墙面抹纹均匀。

分格缝宽度、深度整洁均匀，棱角横平竖直，流水坡向对的，滴水槽深度、宽度均不不小于10加m，并保持整洁一致。

材料配置：

采用合格自拌抹灰砂浆。整修次序主体构造破损、开裂、空鼓部位粉刷层及外墙面多出附着物凿除打扫洁净整修部位砖砌体、混凝土等基层表面的灰层，污垢和油渍等打扫洁净，并洒水湿润。检查平整度，吊线找平后用同级粉刷砂浆除竖头坍饼与原外墙面粉刷层保持一致。窗台、窗楣、雨篷、阳台、压顶和腰线等处的流水坡度，滴水线及外墙分格线，其尺寸规定心中有数，以做到新旧一致，修旧如新。

操作程序：

粉刷层厚度，墙面为20MM，勒脚与线脚为25MM，三遍成活，每遍抹灰5—8mm。前遍粉刷凝结后，达七、八成干后，方可实行后遍抹灰。

阴、阳角、线槽处的抹子、嵌条，其线型、棱角等形状尺寸应符合外墙面原有设计规定。操作要点，阳角找方，设置标筋，分层赶平修整，表面压光。

2、外墙涂料

涂料采用彩色外墙涂料。

1) 涂料稀释、搅拌、寄存：

(1) 稀释：底涂与面涂的稀释严格执行产品使用阐明。

(2) 搅拌：充足搅拌均匀。

(3) 寄存：涂料应寄存在干燥、阴凉、无冻处，并保持密封。涂料施工完毕和间隙，涂料桶应盖紧，防止结皮。

使用过和稀释后的涂料不适宜搁置太久，以免受霉菌污染变质。

2) 基层处理

基层如面砖必须用面砖专用腻子，基层必须通过干燥后再进行下道工序，墙面不得有沾污物锈点和混凝土脱膜剂。外墙面应平整而细腻。

起壳、裂缝与脚手架支撑点及其他破损处应事先补平修正，，按规定养护，使其含水量率、粗糙性与大墙面其他部位相似。

清除墙面一切残浆、垃圾、油污等沾污物。

当存在新旧基层不平整及接缝错位等状况，根据实际、与否近处观看等状况，进行必要的修复处理。

外墙避雷带引下线已安装完毕，并通过验收合格，檐口顶部、阳台栏板顶部抹灰面泛水应向内侧。

涂料施工前应有施工方会同业主、监理对基层墙面的状况如平整、强度、裂缝、粗糙度、含水率等指标进行验收，并作好记录，三方承认后方可进行涂料施工。

涂料施工前应将脚手架的灰尘垃圾清理洁净。

3) 施工准备

外墙涂料准备应根据实际面积与材料的单耗，必要时可进行现场样板涂刷测算，并计入损耗，对的计算备料。

涂料包装桶上的标签不得损坏，储存和运送应防止日晒雨淋。

不一样型号、不一样颜色涂料应分别堆放，当同一型号同一颜色涂料批号不一样步应已并倒入大型容器中搅拌均匀，保证一幢建筑物同一墙面所用涂料不会产生也许产生的色差。涂刷开始前应将桶内涂料使用、规定加水稀粗’

布分搅拌均匀后方可使用，并做到随拌随用。

4) 施工流程

墙面酸洗~局部修补~打扫~面砖专用腻子满批~第一道面涂~第二道面涂。

5) 涂料施工

(1) 机具

机械：手提式电动搅拌机。

工具：中型毛辊、擦板、排笔、毛刷、小桶等常用工具。

(2)

) 涂料施工应有建筑物自上而下进行，先在待涂墙面上涂刷底面处理剂（底涂

) 一度，然后刷二道面涂，每隔涂刷应间隔4

小时以上，且每道涂料应涂刷均匀，并以分隔缝，墙面阴阳角交接处为界，每道涂料层必须结合牢固，施工后24 小时内应防止水及外力损伤。

(3)

) 涂料施工完毕后作好饰面的保护工作，如须局部修补采用同一品种、同一批号的涂料。

6) 质量注意事项

涂料在涂刷时和干燥前必须进行防止淋雨、灰尘粘污。应防止雨天、大风及湿度高于85

%的环境条件下施工，丙稀酸外墙乳胶漆的施工环境和基面湿度应控制在. 35

℃

如下。涂料施工后短时间内既遇降雨、大雾结雾等状况，将导致涂膜冲掉或流挂，性能会大幅度减少，因此必须根据天气预报，做好施工安排或进行遮挡养护，产品保护有施工人员详细负责。

三、PVC 地板铺贴施工方案

1

、工艺流程：地板质量检查—原地坪清理—自流地坪—排板预铺—刷胶铺贴—清理验收。

2

、在地板铺设前，必须把地坪括平及清理洁净，并且地板不能潮湿，如有色差要逐渐过渡，牢记深一块浅一块，板块与板块的接头要对齐并且要平整。

3

、四面墙上踢脚线安装时下面与PVC地板镶接平整，侧面和水平面要平直。

四、轻钢龙骨矿棉板施工方案

1

、施工次序：吊顶龙骨放线、吊顶龙骨施工、管线安装、隐蔽验收、封面板。

2

、准备工作：材料进场后多种材料及配件进行验收，与否符合设计规定，其中主材必须到达国家或业主优等指示原则。外观质量不得有裂纹和划伤等缺陷。矿棉板应着重进行有关专题的检查。多种材料应有产品质量合格证书和有关技术资料，在使用过程中不得变换厂家牌号。所有材料在运送在进场时不得随意乱扔、乱闯，防止踏踩，堆放必须整洁，防止变形、损坏、污染，并分规格

寄存在地面平整、干燥、通风处。根据多种材料的性质，分别采取措施，防止受潮变形。

3

、首先应熟悉施工图纸，根据实际工作量配置劳动力，为保证工期准时完毕合理安排。

4

、龙骨安装操作工艺：根据吊顶的设计标高规定，在四面墙面上弹上水平线，其水平容许偏差5mm

，根据安装末端位置弹线，主龙骨犯界时应进行避让，做到整洁、美观、合理

，根据设计规定定出吊杆的吊点位置，主龙骨安装完毕后应作整体校正，其位置

和标高，并应按比例规定起拱，起拱高度应不不小于房间短向跨度的1 /

200 ， 1 / 300

。主龙骨在安装时与设备预留孔洞或其他吊件，灯组，工艺吊件有矛盾时，应告知设计人员协调处理吊点构造或增长吊杆。

主龙骨与吊杆应尽量在同一平面垂直位置，如发现偏离应作合适调整。

吊杆一般不不小于直径6 、长度不小于1 米时，宜用直径8 圆的吊杆所用的钢筋，角铁等防锈处理。

吊杆间距应不不小于1 . 2

米，必须增大时可经计算以轻钢替代主龙骨。使用柔性吊杆作为主吊杆的应做足够的刚性支撑，以免在安装面板时，吊顶整体变形。

5 、罩面安装，在调整好的T

型龙骨声安装罩面板，在安装时必须把手洗洁净，以免扰污染，如在施工时罩

面板上有垃圾，必须擦洁净后安装。如有色差要逐渐进度，使得看上去不是深

一块浅一块。

五、屋面放水工程

屋面放水工程，是房屋建筑的一项重要部分工程，其施工质量的优劣，不仅关系到建筑物的使用寿命，并且直接影响到此后工程的使用功能，尤需加以重视。本工程屋面放水由专业施工队施工。

1、屋面挤塑聚苯乙烯保温板施工注意事项

保温施工完毕后，应及时进行下一道工序完毕上部防水层的施工。如遇雨天，必须采用遮盖措施，严防雨淋。

2、防水卷材施工

本工程采用高分子防水卷材，在施工前必须对原材料进行复试，合格后方可投入使用。在施工的过程中我们将对于卷材铺贴的每道施工工艺按规定严格质量控制。从卷材进场验收开始，直至卷材铺贴完毕，均严格把关。

1) 对基层的规定

- (1) 基层表面，先将尘土，杂物打扫洁净，表面残留的灰浆块，突出部位及原先已结硬的胶水清理干净。
- (2) 基层表面应保持干燥，根据天气状况（初冬）最佳在早上10点直下午4点之间施工。
- (3) 排水口、阴阳角及管道根部等均为易出现渗漏部分，在大面积铺贴卷材前应先用涂料、自硫化胶带或同类卷材裁剪成一定形状包封处理。

2) 对防水卷材铺贴工艺的规定

(1) 卷材与基层粘结的方式分别为：

A、‘天沟、出水口、泛水等处采用全粘法；

B、房屋大面积铺贴采用条贴法；

C、端头缝、分仓缝等部分按详细接点规定粘贴。

(2) 卷材的铺贴方向：应按先低后高，先远后近的施工程序进行。

(3

) 铺贴前在未涂胶水的基面表面排好尺寸，弹出原则线，为铺贴好卷材发明条件。随即在基层表面将以配置好的胶水与增补剂用长把滚筒均匀涂刷在基层表面。

(4

) 防水卷材铺贴时，先将卷材摊开在干净、平整的基层上，打扫洁净后，用长把滚刷已配好的防水卷材用胶水均匀涂刷在卷材表面，卷材接头部位应空出10。不刷胶，刷胶厚度要均匀，不得由露底或凝聚胶块存在，当专业胶水基本干燥后，手感不粘时用本来卷材用的纸筒再卷起来。当基层底胶干燥后，在其表面涂刷卷材专用胶水，涂刷时用力要合适，不要反复涂刷，防止粘起底胶，涂胶后手感不粘时，开始铺贴卷材。

(5

) 铺贴时，将卷材一端固定，沿已弹好的原则线向一端铺贴，操作时卷材不要拉的过紧，每隔1m 左右向原则线靠贴一下，依次次序对边线，边铺贴。

(6

) 每铺贴完一张卷材，应立即用洁净的长把滚刷从卷材的一端开始在卷材的横方向次序用刀滚压一遍，以便将空气彻底排除。同步为保证卷材粘结牢固，在排完空气后，用外包橡皮的铁棍滚压一遍。

(7) 在未刷胶的卷材长、短边10c1n 处，每隔1m

左右，用卷材专用胶水涂一下，在其基本干燥后，将接头翻开临时固定，然后用按规定规定配制的丁基粘结接头处粘牢。(8

) 为使得卷材收头处粘结牢固, 防止翘边及渗透水, 尤其是突出屋面构造卷材泛水收头处用嵌缝膏等密封材料封闭。

六、地砖、瓷砖铺贴

1、施工准备

1) 材料

水泥: 一般硅酸盐水泥或矿渣硅酸盐水泥、白水泥(擦缝用)。

矿物颜料: (与釉面砖色泽协调, 与白水泥拌和擦缝用)

砂子: 中砂

石灰膏: 使用时石灰膏内不应具有未熟化的颗粒或杂质(如使用石灰粉时要一周浸泡透)。

瓷砖: 品种、规格、花色按设计规划, 并应有产品合格证。釉面砖的吸水率不得小于10

%。砖表面平整方正, 厚度一致, 不得有缺楞、掉角和断裂等缺陷。•

如遇规格复杂, 色差悬殊时, 让逐块量度挑选分类寄存使用。

2) 作业条件

墙柱面粉刷抹灰施工完毕。

墙柱面安装管线、电制盒及门、窗框安装完毕, 并经检查合格。墙柱面必须坚实, 整洁(无油污、浮浆、残缺等), 影响棉砖铺贴凸出墙柱面部分应凿平,

过于凹陷墙柱应采用1 : 3

水泥砂浆分层抹压找平。(先浇水润湿后再抹灰)。

安装好的窗台板及门窗框与墙柱面之间缝隙, 用1 : 3

水泥砂浆堵灌密实；门窗框边隙之嵌塞材料应由设计确定，铺贴瓷砖前应先粘贴好保护膜。

2、操作工艺

1) 选砖

面砖一般按1

咖差距分类选出若干个规定，选好后根据墙柱面积，房间大小分批类击计划用料，选砖规定方正，平整。棱角完好，同一规格个面砖，力争颜色均匀。

2) 基层处理和抹底子灰

基层表面光滑。对光滑表面基层，应先打毛，并应用钢丝刷满刷一通，再浇水润湿。用1

水泥细砂浆洒，或用毛刷（横扫）将砂浆甩到光滑平面上。甩点要均匀，终凝后再浇水湿透。

抹底子灰：首先吊垂直，找规矩，贴讲灰，冲筋。吊垂直，找规短是应与墙面的窗台，腰线。阳角立边等都位排列措施对称性及室内地台块料铺贴万正缘合考虑，力争整体完美。然后将基层浇水湿润，（棍舞土基层面尚应用水灰比为Q

， 5 掺主价胶的索水泥均匀徐刷），分层分遍用主；名0

万水泥砂浆底灰（办可主；Q

，歌理水泥）至七八成后即可抹弟二层，厚度约为8
一主勺舰，亘至与冲筋大体相平，用木杠刮平，再用木抹子搓毛压实。划成麻面。

3) 预排砖块、弹线

预排砖块应按照设计色样一种房间，一整套墙面贴同一分类规格瓷砖；在同一墙一面，最终只留一行（排）非整洁瓷砖，非整块瓷砖应排在靠近地面或不明显的阴角等位置；砖块排郊一般自阳角开始，至阴角停止（改日）和自天棚炭开花）开始至楼地面停止（收口）；如采镜框及出枉面时，必琅以其中心往两边对称排列；及多种腰线部位，定瓷砖应压盖立贾砖，以免渗水，影起空鼓、弹好花包变异分界线及垂夏与东平排拄线，绘制控制线一般以1m

设置为宜，水平控制线一般为5

—10

排砖河距设一度为宜；砖块从天棚顶往地面排列至最终一排整砖度，应弹置一度控制线；墙裙、墙脚线顶应弹置高度控制线。

4) 贴瓷砖

预先将瓷砖泡水浸透晾干（一般宜隔天泡水晾干备用）

在每一分段或分块内的瓷砖，

均应自下向上铺贴。从最下一排砖的下皮位置用钉子转好靠尺（室内靠尺板装在地面上一排整砖的下皮位置；室内靠尺装在当日计划完毕的分段分块；内最下一排砖的下皮位置中指线上）、依次承托第一排瓷砖。

浇水将底子灰表面湿润，先贴好第一排（最下一排

）。砖块下皮要紧靠装好的靠尺板，砖面规定垂直平整，并应用木杠（压尺）

。校平砖面及专上皮。

以第一排贴好的砖面为基准，贴上基准点（可使破碎面砖），并用垂球（线称）校正，以控制砖面出墙面尺寸和垂直度。

铺贴应从最低一皮开始，并按基准线挂线，逐排有下向上铺贴’。瓷砖背面应满涂水泥膏（厚度一般控制在2

—3mm

内)贴上强面后用抹子木把手着力敲击,使面砖牢固,同步用木杠(压尺)校平砖面及上皮。每铺完一排应重新检查每块面,砖发现空鼓,应及时掀起加浆重新贴好。

铺贴外墙,等待粘贴水泥初凝后,用清水将砖面洗洁净,用白水泥浆(彩色面砖应按设计规定用矿特养料调色)将缝填平,竣工后用棉纱、布片将表面擦拭洁净至不留残灰迹为止。

质量原则

5) 保证项目

材料品质、规格、图案必须符合设计规定,质量应符合现行有关原则规定。镶贴必须牢固,无空鼓无歪斜、缺楞、掉角和裂缝等缺陷。

6) 基本项目

表面:观测检查和用小锤轻击检查。

合格:基本平整、洁净、一颜色均匀。基本无空鼓现象。

优良:平整、洁净、色泽一致,无起碱、污痕和明显的光泽受损处,无空鼓现象。接缝:观测检查

合格:填嵌密实,平直、宽窄均匀、颜色无明显差异。

优良:填嵌密实,平直、宽窄一致,颜色一致,阴阳角处的板压向对的,非整排砖的使用部位合适。

套割:突出物周围的砖套割基本吻合,其缝隙不超过3mm; ,墙裙、贴脸等突出墙面的厚度基本一致。

优良:用整砖套割吻合,边缘整洁;墙裙、贴脸等上口平顺、突出墙面的厚度

一致。

七、木质面油漆施工工艺

1 、基础着色：刷涂头等底漆“嵌补—干砂—揩涂虫胶清漆—擦涂填孔墙。

2、涂层着色：刷第二度面漆待干后，用水砂打磨，然后再上面漆。

3、漆膜修整：湿砂磨～抛光～整修。

八、木门安装

1、操作程序：

检查门窗洞原有埋件或预埋件木榫，基层板安装—装饰门套饰面板及门套线，

门扇安装准备—安装门扇—安装小五金—检查安装质量—饰面抛光。

2、操作要点

(1) 检查门窗洞口及埋件

A 洞口尺寸：采用门套的门窗洞应比门窗扇宽度不小于800mm

以上，洞口比门窗高出40mm以上，便于安装门套

B

：检查门窗洞口尺寸与是否符合规定，与方方正垂直，预埋件接件（木砖、木榫）与方方正齐全，位置与方方正精确。如发现问题必须修理和校正。

C

：没有预埋件的，可以自己用冲击钻在墙上钻孔预埋木榫。木榫长度不小于500mm，心木榫上下不小于400mm，左右分两排布置。

(2) 基层安装

A 基层板：基层可用双层18mm

厚的细木工板构成，背面刷水柏油或其他防腐材料，双层细木工板可用钉子直接固定于门洞墙体木砖和木榫上。

B 细木工板固定所用钉子长度两层细木工板厚度的3

倍。二连接点间距要小于等于400mm，

连接点要保证竖向有二排（和预埋木榫距离相似· ）。

C

二假如使用对拔木楔调整的窗套的垂直度，木楔同样需要做防腐处理，门套和门洞的间隙需沙将填实，防止套线安装后的空鼓。

（ 3 ）装订门套饰套板

A

· 面板应根据设计规定挑选木扩和颜色，木扩和颜色相近的用在同一房间、同一门窗套上。

B

· 装饰板裁剪时，要略不小于基层板实际尺寸，大面净光，小面净光，小面刮直，木扩按不一样饰面板的特殊扩里或设计规定布置，门套顶板木扩沿纵向同样排布，力争门套饰要板木衔接沟通、自然。

C

、门套饰面板一般不容许拼接。假如必须拼接，木扩应通顺，其接头应避开视线平视范围。窗套拼缝应离室内地坪2M以上；门套拼缝应离地坪1 . 2m 如下。

D、固定饰面板所用钉子长度为饰面板的阿倍，间距为200m m

，用气枪文枪钉射入饰面1 —2mm 。

E

· 门套线安装时应事先挑选相近文理及颜色的放在同一木门、窗套上，门套线必须完好无缺楞掉角，安装顺直，45 °C
拼角方正，门磁线内侧与门套饰面的间距保持一致，不能有大小。

（ 4 ）门扇安装准备

A . 查对门窗后期启方向，并做好记号，一面把门窗方向装反。

B

. 门套上合页位置事先划线定位，定位要结合门扇上合页的安装位置，充分考虑上、中、下三部分风缝密度，个风缝间隙不能相差1 mm。

C 二门扇风缝留1 . 5-3MM，窗扇风缝留2mm 。

(5) 安装门窗

A . 上合页及下合页的上下弦边的距离分别是门扇高度的1 / 10 左右。

B

. 合页的主页边（三轴套片）必须装在门套上，有的可’以按页面上的商标来识别；合页的次页片（二轴套片）必须装在自扇上，重要片与次片的安装部位不能装错。C

. 为保证合页安装质量，必须制作合页套膜，用雕刻机在门窗套上刻出轴槽。

拧合页上螺丝，可先用手枪钻在门套上预先钻螺丝的1 / 3

长度，直径为略不不小于螺丝直径一丝的孔。打孔是要垂直于门套饰面板，不能倾斜。然后在空孔内放螺丝垂直旋紧。合页上每个螺丝顶部必须与合页在一种平面，不能有任何一点高于合页。

D

. 合页安装时，不要一次将合页上的螺丝所有拧紧，先在上下合页上各拧一颗螺丝把门、窗扇挂住，然后检查上下左右风缝与否符合规定，门扇垂直度与否则符合规定。检查合格后，再把螺丝所有拧上。

E

· 门扇安装完毕，要进行反复试开。试开的原则是启动、关闭轻松、不能有自开或自关的现象。

(6) 安装小五金

A . 门锁、把门等要设计规定选用品牌、式样。

B

· 门锁、把手种类繁多，安装方式不一样，按照厂方提供的说明书，进行安装。

C . 锁舌内芯及门套锁盒安装要装塑料套。

D . 木饰面板油漆时务必对门锁、合页等到小五金加以产品封闭保护。

(7) 装饰木门施工应注意的另某些问题

a

) 在双开门的制作加工时，为了考虑其饰面美观，门窗两面的实木土主力军条保持同样宽度。假如是工厂定加工，此规定向加工单位交底清除。

b

) 门扇相邻其他部位饰面材料的接口处理和门扇间有亲密的联络，在此简介地面两个材料（厕所玻化砖和走道地毯）的接口节点处理，其他部位不一样材质的接口都应相拼在扇风缝和（门扇下方）。

C) 假如使用蜂窝纸作为木门内芯骨架材料，需合适加大锁木的几何尺寸，防止厂方锁木位置设置不准而影响门锁安装（门锁螺丝不能固定在蜂窝纸内芯上）。

。

九、水电安装工程施工布署

1

、水电安装工程分三个阶段施工配合主体构造、预埋、预留阶段，全面安装阶段，初试、. 竣工阶段。

2 、熟悉施工图纸，领会设计意图，做好安装与土建工程的施工配合。

3

、多种管道日卫生洁具豹预留洞口必须对的，以免安装管道器具时重新开洞开槽，即破坏构造又挥霍材料。

4

、给水系统试压应遵导先总管，再干管，后至管的原则，排水系统施工结束后，须进. 行闭水试验，通水、通球试验试压及试验时应有建设单位代表、监理施工人员在场。

5、在施工中，应注意墙面上盒箱的清洁保护，多种支架的安装牢固，保证其牢固能力承载对应的荷载。

6 、灯具开关抽座等待油漆、徐料工程基本绪束后，才能将其罩面板装上，以防污染，影响美观，多种仪表设备也须等到油漆、徐料及楼地面施工基本结束后方能安装，以防污染及损坏设备。

7、给排水管道及卫生洁具的安装

管迫系统的材质及连接措施

1) 本工程室内给水管和排水管迫采用硬聚氯乙烯管。

2

) 给水塑科管选用的管材管件胶钻剂，应具有卫生检脸部月的检查或认证文献

。

3) 给水管管材管件应具有产品质量合格证，并应有明显标志证明生产单位名称、规格、数量、生产日期和检查代号，并有建材管理办公室颁发的准用证。

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。
。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/896203232133010150>