

矿业权出让收益市场基准价 区域差异研究

汇报人：

2024-01-30

目 录

- 引言
- 矿业权出让收益市场概述
- 矿业权出让收益市场基准价概述
- 区域差异研究方法 with 指标体系构建
- 实证分析与结果讨论
- 结论与建议

contents

01

引言



研究背景与意义



矿业权出让收益是矿产资源国家所有者权益的重要体现

矿业权出让收益是矿产资源国家所有者权益的经济实现方式，反映了国家在矿产资源勘查、开发过程中所享有的经济权益。

矿业权出让收益市场基准价是矿业权市场建设的基础

矿业权出让收益市场基准价是矿业权市场建设的重要组成部分，是矿业权出让、转让等经济行为的重要参考依据。



区域差异研究对于完善矿业权出让收益市场基准价具有重要...

由于我国矿产资源分布不均衡，不同地区的矿业权出让收益市场基准价存在差异，因此，开展区域差异研究对于完善矿业权出让收益市场基准价具有重要意义。



研究目的和任务



分析矿业权出让收益市场基准价的区域差异现状

通过对不同地区矿业权出让收益市场基准价的梳理和对比分析，揭示其区域差异的现状和特征。

探讨矿业权出让收益市场基准价区域差异的影响因素

从矿产资源赋存条件、勘查开发程度、市场环境等方面，探讨影响矿业权出让收益市场基准价区域差异的主要因素。

提出完善矿业权出让收益市场基准价的政策建议

基于区域差异研究的结论，提出完善矿业权出让收益市场基准价的政策建议，为政府决策提供参考。



研究方法和数据来源

研究方法

采用文献研究、实地调研、定量分析和定性分析相结合的方法进行研究。其中，文献研究主要用于梳理国内外相关研究成果和经验做法；实地调研主要用于了解矿业权出让收益市场基准价的实际情况；定量分析和定性分析主要用于揭示矿业权出让收益市场基准价的区域差异及其影响因素。

数据来源

主要包括政府部门发布的矿业权出让收益市场基准价数据、矿产资源勘查开发统计数据、矿业权市场交易数据以及相关研究报告和文献资料等。

02

矿业权出让收益市场概述

矿业权出让收益市场的定义和特点

定义

矿业权出让收益市场是指矿业权人通过出让矿业权获得经济收益的市场，是矿业权市场的重要组成部分。

特点

矿业权出让收益市场具有高风险、高收益、长期性等特点，同时受到政策、法律、资源等多种因素的影响。



矿业权出让收益市场的参与主体

矿业权人

拥有矿业权的自然人、法人或其他组织，是矿业权出让收益市场的出让方。



投资者

对矿业权进行投资的自然人、法人或其他组织，是矿业权出让收益市场的受让方。

中介机构

为矿业权出让收益市场提供评估、咨询、交易等服务的专业机构。



政府监管部门

对矿业权出让收益市场进行监管和管理的政府部门。



矿业权出让收益市场的交易方式



01

协议出让

矿业权人与投资者通过协商达成一致，签订矿业权出让合同，实现矿业权的转让。

02

招标采购挂牌出让

政府或矿业权人通过公开招标、拍卖或挂牌的方式，将矿业权出让给最高应价者或符合特定条件的投资者。

03

其他交易方式

包括合作勘查开发、矿业权租赁、矿业权抵押等。

03

矿业权出让收益市场基准 价概述

矿业权出让收益市场基准价的定义和作用

定义

矿业权出让收益市场基准价是指政府为出让矿业权而设定的，反映矿业权市场供求状况、资源稀缺程度、生态环境损害成本和修复效益的价格基准。

作用

矿业权出让收益市场基准价是矿业权出让收益征收的重要依据，对于规范矿业权市场秩序、促进资源合理开发利用、保护生态环境等具有重要作用。





矿业权出让收益市场基准价的制定原则和方法



制定原则

公平、公正、公开原则，资源有偿使用原则，市场化配置资源原则，生态环境保护原则等。

制定方法

采用市场比较法、收益现值法、成本逼近法等方法进行评估，结合矿业权评估理论和实践经验，综合考虑多种因素确定矿业权出让收益市场基准价。



以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：
<https://d.book118.com/915310032340011223>