

2023 年一级造价师之建设工程造价管理通关考试题 库带答案解析

单选题（共 40 题）

1、某项目的施工合同成本为1000万元，项目实际施工成本为950万元，项目竣工结算成本为940万元，则项目施工成本降低率为（ ）。

- A. 5.00%
- B. 5.26%
- C. 6.00%
- D. 6.38%

【答案】 A

2、下列建设工程项目目标控制措施中，属于被动控制措施的是（ ）。

- A. 调查分析外部环境条件
- B. 揭示目标实现和计划实施的影响因素
- C. 及时反馈计划执行的偏差程度
- D. 落实目标控制的任务和管理职能

【答案】 C

3、投资方案经济评价中的基准收益率是指投资资金应当获得的（ ）盈利率水平。

- A. 最低
- B. 最高
- C. 平均
- D. 组合

【答案】 A

4、承包商向保险公司投保建筑工程一切险，在保险合同的履行中发现部分格式条款与非格式条款不一致，此时，应当()。

- A. 以保险公司的解释为准
- B. 以格式条款为准
- C. 以承包商的解释为准
- D. 以非格式条款为准

【答案】 D

5、某投资方案设计年生产能力为 50 万件，年固定成本为 300 万元，单位产品可变成本为 90 元/件，单位产品的营业税金及附加为 8 元/件。按设计生产能力满负荷生产时，用销售单价表示的盈亏平衡点是（ ）元/件。

- A. 90
- B. 96
- C. 98
- D. 104

【答案】 D

6、某分部分项工程计划单价 6 万元/m³，当月计划完成工程量 10m³，当月实际完成工程量 16m³，实际单价 5 万元 / m³。下列关于该月进度偏差分析的结果，正确的是（ ）。

- A. 进度相对偏差为 20 万元，进度提前
- B. 进度绝对偏差为-20 万元，进度提前
- C. 进度绝对偏差为 36 万元，进度提前
- D. 进度绝对偏差为-36 万元，进度提前

【答案】 C

7、关于建设工程全面造价管理，以下说法正确的是（ ）。

A. 建设工程全方位造价管理是指要实现工程成本、工期、质量、安全与环保的集成管理

B. 政府部门，行业协会，建设单位、施工企业及咨询机构通过协调工作，共同完成工程造价控制任务，属于全面造价管理

C. 项目经济评价属于工程设计阶段工程造价管理的主要内容

D. 全面造价管理是指有效地利用专业知识与技术，对资源、成本、盈利和风险进行筹划和控制

【答案】 D

8、根据造价工程师执业资格制度规定，属于二级造价工程师执业工作内容的是（ ）。

A. 编制项目投资估算

B. ?审核工程量清单

C. ?核算工程结算价款

D. ?编制最高投标限价

【答案】 D

9、根据我国《招标投标法》及《招标投标实施条例》，下列说法中，正确的是（ ）。

A. 资格预审文件或招标文件的发售期不得少于 3 日

B. 联合体投标时，其共同投标协议应在确定中标单位前提交给招标人

C. 开标时间就是提交投标文件的截止时间

D. 招标文件进行必要的澄清或者修改的，应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少 20 日前，以书面形式通知所有招标文件收受人。

【答案】 C

10、根据民法典合同编，下列关于定金的说法，正确的是（ ）

- A. 债务人准备履行债务时，定金应当收回
- B. 给付定金的一方如不履行债务，无权要求返还定金
- C. 收受定金的一方如不履行债务，应当返还定金
- D. 当事人既约定违约金，又约定定金的，违约时适用违约条款

【答案】 B

11、AIA 系列合同条件的核心是（ ）。

- A. 通用条件
- B. 专用条件
- C. 协议书
- D. 工程量清单

【答案】 A

12、常用的寿命周期成本评价方法有（ ）。

- A. 费用效率法和固定效率法
- B. 固定费用法和固定费率法
- C. 权衡分析法和固定费率法
- D. 权衡分析法和目标成本法

【答案】 A

13、（2017年考题）根据《民法典》，执行政府定价或政府指导价的合同时，对于逾期交付标的物的处置方式是（ ）。

- A. 遇价格上涨时,按原价格执行;价格下降时,按照新价格执行
- B. 遇价格上涨时,按照新价格执行;价格下降时,按照原价格执行
- C. 无论价格上涨或下降,均按新价格执行
- D. 无论价格上涨或下降,均按照原价格执行

【答案】 A

14、价值工程应用中,如果评价对象的价值系数 $V < 1$,则正确的改进方向是（ ）。

- A. 剔除不必要功能或降低现实成本
- B. 剔除过剩功能及降低现实成本
- C. 不作为价值工程改进对象
- D. 提高现实成本或降低功能水平

【答案】 B

15、（2019年真题）价值工程应用中,对产品进行分析的核心是（ ）。

- A. 产品的结构分析
- B. 产品的材料分析
- C. 产品的性能分析
- D. 产品的功能分析

【答案】 D

16、融资中应该采用何种利率结构,不需要考虑（ ）。

- A. 项目现金流量的特征
- B. 金融市场上利率的走向
- C. 借款人对控制融资风险的要求
- D. 货币结构与国家风险

【答案】 D

17、某公司从银行借款 1000 万元，年利息 80 万元，筹资费费率为 30%，企业所得税率 25%，该项借款的资金成本率为（ ）。

- A. 8.00%
- B. 8.57%
- C. 11.42%
- D. 12.00%

【答案】 B

18、对非经营性项目进行财务分析时，主要考察的内容是（ ）。

- A. 项目静态盈利能力
- B. 项目偿债能力
- C. 项目抗风险能力
- D. 项目财务生存能力

【答案】 D

19、关于建设工程全面造价管理，以下说法正确的是（ ）。

- A. 建设工程全方位造价管理是指要实现工程成本、工期、质量、安全与环保的集成管理

B. 政府部门，行业协会，建设单位、施工企业及咨询机构通过协调工作，共同完成工程造价控制任务，属于全面造价管理

C. 项目经济评价属于工程设计阶段工程造价管理的主要内容

D. 全面造价管理是指有效地利用专业知识与技术，对资源、成本、盈利和风险进行筹划和控制

【答案】 D

20、（2020年真题）根据《建设工程质量保证金管理办法》，由于发包人原因导致工程无法按规定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告（ ）天后，工程自动进入缺陷责任期。

A. 30

B. 45

C. 60

D. 90

【答案】 D

21、关于利率及其影响因素的说法，正确的是（ ）。

A. 社会最高利润率是利率的最高界限

B. 社会借贷资本供过于求时，利率上升

C. 借出资本承担的风险越大，利率就越高

D. 借出资本的借款期限越长，利率就越低

【答案】 C

22、按工程进度编制施工阶段资金使用计划，首要进行的工作是（ ）

A. 计算单位时间的资金支出目标

- B. 编制工程施工进度计划
- C. 绘制资金使用时间进度计划 S 曲线
- D. 计算规定时间内累计资金支出额

【答案】 B

23、应用价值工程进行设计方案评价时，首要步骤是进行（ ）。

- A. 成本分析
- B. 功能评价
- C. 功能分析
- D. 价值分析

【答案】 C

24、合同一方当事人通过资产重组分立为两个独立的法人，原法人签订的合同（ ）。

- A. 自然终止
- B. 归于无效
- C. 仍然有效
- D. 可以撤销

【答案】 C

25、施工方案技术准备工作不应包括（ ）。

- A. 施工所需技术资料的准备
- B. 试验检验及设备调试工作计划
- C. 样板制作计划

D. 设备准备工作计划

【答案】 D

26、在单代号网络计划中，设A工作的紧后工作有B和C，总时差分别为2天和5天，工作A、B之间时间间隔为8天，工作A、C之间的时间间隔为6天，则工作A的总时差为（ ）天。

A. 5

B. 8

C. 10

D. 12

【答案】 C

27、根据我国现行规定，土地增值税实行（ ）。

A. 四级超率累进税率

B. 差别比例税率

C. 五级超率累进税率

D. 定额税率

【答案】 A

28、天王补心丹主治证候的病因病机是（ ）

A. 心脾两虚，气血不足

B. 心阴不足，肝气失和

C. 心肾两亏，阴虚血少

D. 肝血不足，虚热内扰

E. 心阳偏亢，心肾不交

【答案】 C

29、下列关于违约责任的说法正确的是（ ）。

- A. 违约责任以合同成立为前提
- B. 违约责任是一种赔偿责任，可以由合同双方自由约定
- C. 违约责任是一种民事赔偿责任，贯彻损益相当的原则
- D. 缔约过失责任属于违约责任的一种主要形式

【答案】 C

30、仲裁裁决被人民法院裁定不予执行的，当事人（ ）。

- A. 只能重新申请仲裁
- B. 只能向人民法院起诉
- C. 必须重新决定解决争议的方式
- D. 可以重新申请仲裁，也可以向人民法院起诉

【答案】 D

31、根据《标准设计施工总承包招标文件》，发包人应在监理人出具最终结清证书后的（ ）内，将应支付款支付给承包人。

- A. 30
- B. 25
- C. 14
- D. 10

【答案】 C

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/91716315410006055>