

---

---

# 爱家公寓工程质量控制研究

## 摘 要

建设工程的质量管控出现在项目执行的综合流程，必须保证工程质量满足相关验收要求，才可以确保国家以及民众的现实人身安全，才可以提升公司效益以及知名度。建筑工程品质与其余产品质量相同，不只和国民经济进步有紧密的联系，其和民众的切身权益也有关系。在施工项目刚开始的时候，质量控制水平不高，管控方式缺少，导致质量水平不平稳，造成近期建筑产业品质持续提高的趋势弱化，工程质量问题时常出现，给国家、民众财产产生负面影响。

爱家公寓工程质量控制展现出明显的繁杂性，和质量相关的部分众多，因此，本文利用分析此项目工程质量管控，利用举例、叙述表明质量控制的现实作用。指出现在该公寓工程质量的现实情况，展现出国内工程质量情况并未达到预期效果，进而提出国内质量控制出现的不足，且从人员、原料、设备、工艺方式、环境等部分开展分析，使用图例开展叙述。从探究中找寻问题的处理方式，全面提高工程质量。

**关键词：**质量控制；控制措施；爱家公寓工程

---

---

## 目 录

1	绪论	1
1.1	研究背景及意义	1
1.2	研究现状	1
1.2.1	国外研究现状	1
1.2.2	国内研究现状	2
2	建筑工程施工质量控制理论	4
2.1	基本概念	4
2.1.1	建筑工程含义	4
2.1.2	施工质量含义	4
2.1.3	质量控制含义	4
2.2	建筑工程施工质量控制	5
2.2.1	建筑工程项目的特点	5
2.2.2	建筑工程施工质量的特点	5
2.2.3	建筑工程施工质量控制的依据	6
2.3	建筑工程施工质量控制的影响因素	6
3	爱家公寓工程质量控制	10
3.1	工程概况	10
3.1.1	建筑规模概述	10
3.1.2	结构设计概述	10
3.2	各分部分项工程质量保证措施	11
3.2.1	施工测量质量保证方式	11
3.2.2	钢筋施工质量保证措施	12
3.2.3	模板施工质量保证措施	15
3.2.4	混凝土质量保证措施	16
3.2.5	防水工程质量保证措施	18
3.2.6	二次结构工程质量保证措施	19
3.3	试验与检测	19
3.4	质量监测控制	20

---

---

3.4.1 模板工程的质量控制 .....	21
3.4.2 混凝土工程的质量控制 .....	22
3.5 本工程中遇到的质量问题 .....	24
3.5.1 室外散水表面起砂 .....	24
3.5.2 砖砌台阶水泥砂浆面层裂缝 .....	25
4 结论 .....	26
致谢 .....	27
参考文献 .....	28

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。  
如要下载或阅读全文，请访问：

<https://d.book118.com/927063165146006115>