

# 中小学校舍危房改造工程项目可行性建议书

## 目 录

第一章 总论	1
11 概论	1
12 可行性研究报告编制依据和范围	6
13 研究结论与建议	8
第二章 项目区概况	9
21 项目所在县概况	9
22 项目所在地概况	10
23 学校概况及建设理由	12
第三章 项目建设的背景和必要性	18
31 项目的建设背景	18
32 项目建设的必要性	21
第四章 项目选址及建设条件	24
41 项目选址	24
42 建设条件	25
第五章 建设规模及主要内容	27
51 建设规模	27
52 建设内容	29
第六章 工程建设方案	32

61	设计原则	32
62	设计依据	33
63	工程设计方案	33
64	主要场所布置方案	34
65	建筑结构	34
66	结构设计	36
67	建筑装修	39
68	厕所	39
69	室内环境	39
610	公用辅助工程	40
	第七章 劳动安全卫生与消防	42
71	劳动安全卫生	42
72	消防	43
73	卫生措施	45
	第八章 节能	45
	第九章 环境影响评价	48
91	编制依据及原则	48
92	项目建设与运营期对环境的影响	49
93	环境保护措施	50
94	环境影响结论与建议	53
	第十章 项目实施进度安排	54
101	项目实施组织机构	54

102 项目实施进度安排 54

第十一章 工程招投标 58

111 招标工作依据 58

112 招标工作原则 58

113 组织形式 59

114 招投标 59

第十二章 投资估算和资金筹措 61

121 估算范围 61

122 主要编制依据 61

123 投资估算 62

124 资金筹措 70

第十三章 效益分析 70

131 社会效益分析 70

第十四章 结论与建议 70

141 结论 70

142 建议 70

附件

宁都县中小学校舍危房改造工程建设用地规划许可证乡村建设  
规划许可证

## 第一章 总论

### 11 概论

#### 111 项目概况

1 项目名称宁都县中小学校舍危房改造工程

2 项目承办单位宁都县教育局

3 建设期限 2012 年 8 月-2013 年 6 月

4 建设地点赖村虎井小学田头琵琶小学长胜果子园小学长胜真君堂小学黄石江口小学黄石石头小学对坊石江陂小学对坊东风小学固村中旻小学固厚桥背小学固厚古溪小学安福庙前小学安福力源小学大沽读书坑小学大沽南林小学黄陂大桥小学黄陂连陂小学

#### 5 建设性质重建

#### 112 承办单位概况

宁都县教育局是宁都县人民政府领导下管理教育事业的职能部门负责全县教育事业的管理工作贯彻执行党的教育方针宣传落实教育在国民经济建设中优先发展的战略地位深化教育体制改革加强依法治教培养各类人才为宁都的社会经济发展提供智力支持和人才保障

宁都教育局内设办公室人事股教育股职教股社管股计财股督导室教研室监察室电教室计生办招生办勤办校建办工会学生资助管理中心共 16 个股室职工 78 人

改革开放特别是近几年来宁都县坚持把教育摆在优先发展的战略地位认真履行教育工作职责切实加大教育投入不断改善办学条件

强化教师队伍建设积极推进素质教育努力提升教育水平全县教育事业呈现良好发展态势 1997 年教育两基工作通过省政府评估验收及国家教委的抽查成为第四批实现教育两基的县市之一 1999 年通过教育迎国检实现宁都教育工作历史性突破 2005 年通过市两基复查年检 2008 年又通过省政府教育督导评估同年被评为全国电化教育先进单位

近年来宁都县委宁都县人民政府对教育的重视程度达到新高制定并实施了《关于进一步加快教育事业发展的意见》并提出了教育发展三年目标面对教育发展新形势新机遇与新挑战宁都教育将继续坚持以邓小平理论和三个代表重要思想为指导用科学发展观统领工作全局努力办好人民满意的教育为全面建设小康社会构建富裕文明和谐新宁都作出更大贡献

### 113 项目建设内容及规模

该项目总建设规模为教学用房重建 8040 平方米教师宿舍 3505 平方米学生宿舍 520 平方米建设厕所 500 平方米建设厨房 1775 平方米建设校门 17 座建设围墙 3960 米建设篮球场 17 座主干道硬化 3800 平方米该项目的建设包含 17 所中小学校各学校的具体建设规模及内容为

1 赖村虎井小学建设教学用房 492 平方米教师宿舍 280 平方米厨房 120 平方米厕所 40 平方米校门 1 座围墙 180 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

2 田头琵琶小学建设教学用房 492 平方米教师宿舍 280 平方米厨

房 120 平方米厕所 40 平方米校门 1 座围墙 220 米篮球场 1 座主干道硬化 300 平方米

3 长胜果子园小学建设教学用房 492 平方米教师宿舍 280 平方米厨房 120 平方米校门 1 座围墙 400 米篮球场 1 座主干道硬化 300 平方米

4 长胜真君堂小学建设教学用房 492 平方米教师宿舍 280 平方米厨房 120 平方米厕所 40 平方米校门 1 座围墙 400 米篮球场 1 座主干道硬化 300 平方米

5 黄石江口小学建设教学用房 650 平方米教师宿舍 210 平方米厨房 120 平方米厕所 40 平方米校门 1 座围墙 200 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

6 黄石石头小学建设教学用房 650 平方米教师宿舍 280 平方米厨房 120 平方米校门 1 座围墙 200 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

7 对坊石江陂小学建设教学用房 492 平方米教师宿舍 210 平方米厨房 120 平方米厕所 40 平方米校门 1 座围墙 200 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

8 对坊东风小学建设教学用房 492 平方米教师宿舍 210 平方米厨房 120 平方米厕所 40 平方米校门 1 座围墙 200 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

9 固村中旻小学建设教学用房 810 平方米厨房 120 平方米校门 1 座围墙 100 米篮球场 1 座主干道硬化 300 平方米

10 固厚桥背小学建设教学用房 384 平方米教师宿舍 175 平方米

厨房 90 平方米厕所 30 平方米校门 1 座围墙 300 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

11 固厚古溪小学建设教学用房 384 平方米教师宿舍 210 平方米学生宿舍 70 平方米厨房 90 平方米厕所 30 平方米校门 1 座围墙 400 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

12 安福庙前小学建设教学用房 275 平方米教师宿舍 140 平方米厨房 90 平方米厕所 30 平方米校门 1 座围墙 200 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

13 安福力源小学建设教学用房 275 平方米教师宿舍 140 平方米厨房 60 平方米厕所 30 平方米校门 1 座围墙 200 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

14 大沽读书坑小学建设教学用房 400 平方米教师宿舍 250 平方米学生宿舍 250 平方米厨房 100 平方米厕所 40 平方米校门 1 座围墙 180 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

15 大沽南林小学建设教学用房 492 平方米教师宿舍 140 平方米学生宿舍 200 平方米厨房 85 平方米厕所 40 平方米校门 1 座围墙 180 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

16 黄陂大桥小学建设教学用房 384 平方米教师宿舍 210 平方米厨房 90 平方米厕所 30 平方米校门 1 座围墙 200 米篮球场 1 座主干道硬化 200 平方米

17 黄陂连陂小学建设教学用房 384 平方米教师宿舍 210 平方米厨房 90 平方米厕所 30 平方米校门 1 座围墙 200 米篮球场 1 座主干道

硬化 200 平方米

本项目各学校具体建设规模如下表

学校名称		建设规模		建设内容		教学用房		教师宿舍		学生宿舍		厨房		厕所		校门座		围墙		篮球场		主干道硬化		序号									
1	赖村虎井小学	932	492	280	120	40	1	180	1	200	2	田头琵琶小学	932	492	280	120	40	1	220	1	300	3	长胜果子园小学	892	492	280	120	40	1	400	1	300	





元

序号	学校名称	建设投资		资金来源		中央专项资	
		省级财政资金	县级财政资金	省级财政资金	县级财政资金	金	金
1	赖村虎井小学	133		133			
2	田头琵琶小学	136		136			
3	长胜果子园小学	140	140				
4	长胜真君堂小学	145	145				
5	黄石江口小学	144		144			
6	黄石石头小学	148		148			
7	对坊石江陂小学	125	125				
8	对坊东风小学	125	125				
9	固村中旻小学	130		130			
10	固厚桥背小学	108	108				
11	固厚古溪小学	126	126				
12	安福庙前小学	86	86				
13	安福力源小学	82	82				
14	大沽读书坑小学	146	146				
15	大沽南林小学	135	135				
16	黄陂大桥小学	108	108				
17	黄陂连陂小学	108	108				
合计		2125	2125				

121 可行性研究报告编制依据

1 《国务院关于深化农村义务教育经费保障机制改革的通知》国发[2005]43号

2 《财政部教育部立足于印发〈农村义务教育经纲保障机制改革中央专项资金支付管理暂行办法〉的通知》财库[2006]23号

3 《江西省省级财政国库管理制度改革试点资金支付管理暂行办

法》赣财库[2002]36号

4 《江西省财政厅江西省教育厅关于印发〈江西省农村义务教育经费保障机制改革中央专项资金支付管理暂行办法〉的通知》赣库教[2006]20号

5 江西省教育厅江西省财政厅《关于下达2011年度农村中小学校舍维修改造工程项目学校投资计划的通知》赣教财字[2011]67号

6 《江西省农村中小学校舍维修改造工程实施暂行办法》赣教计字[2006]197号

7 国家发改委《关于印发固定资产投资项目节能评估和审查指南的通知》发改环资[2007]21号

8 《江西省中小学校舍安全工程实施细则》赣教财字[2009]99号

9 《农村普通中小学校建设标准》

10 《建筑工程质量管理条例》国务院令 第279号

11 《宁都县统计年鉴》

12 《宁都县城市总体规划》

13 《投资项目可行性研指南》

14 当地的现行建材等价格信息

122 可行性研究报告研究范围

受项目业主的委托我单位对宁都县中小学校舍危房改造工程进行可行性研究并提出报告主要内容包括项目提出的背景建设的必要性项目的建设方案建设规模及主要内容投资估算及资金筹措效益分析等并根据国家有关规定编制了环保节能篇章并制定了该项目初步

的工程招标方案以期为项目的决策提供可靠依据

### 13 研究结论与建议

#### 131 结论

1 本项目符合国家有关产业政策宁都县有关政策和城市规划对于提升学校学生学习环境和氛围有重要的实际意义同时也落实了市政规划促进了中小学校舍维修改造工程的建设合理利用了国家土地资源

2 本项目提出的建设目标任务和规模充分考虑了当地及建设单位的实际情况可操作性强组织管理措施到位切实可行

3 本项目是学校基础设施建设项目可研通过需求分析确定了项目建设规模和内容以及建设方案提出了组织管理与实施计划进行了投资估算分析对项目招标方案进行了制订同时对项目投资效益进行分析和评价项目的社会效益显著具有较高的实施价值项目是可行的

#### 132 建议

为确保项目建设的顺利实施本可行研究报告提出如下建议

1 本项目在报告批复后应尽快委托有资质的设计单位对本项目进行工程设计制订出详细的项目实施计划尽早开展项目的其它前期工作

2 本项目属于基础设施改造建设各校区内相关的供水供电通讯等设施须配套完善建议一次性做好地下管线的综合设计预留及预埋工作避免重复开挖重复建设节约建设投资

3 本项目工程量大建设项目多因此建议项目建设单位按照轻重缓

急分步实施分期建设的原则稳妥合理的安排建设项目

4 项目的建设涉及师生的安全建议各地要建立中小学校舍安全管理目标责任制并将管理责任逐项分解落实到人确保校舍使用安全各地教育财政部门要密切配合切实负起责任加强对项目建设的监督检查与管理确保建设项目改造一所安全达标一所

5 建设单位要把资金落实到位确保项目的建设顺利进行

## 第二章 项目区概况

### 2.1 项目所在县概况

#### 1 自然状况

宁都县地处江西省东南部赣州市北部北纬  $26^{\circ} 05'$  至  $27^{\circ} 08'$  东经  $115^{\circ} 40'$  至  $116^{\circ} 17'$  之间东邻石城广昌县南与瑞金于都县接壤西连兴国县北毗乐安宜黄南丰县至赣州市 162 公里至南昌 318 公里是赣东北至赣西南的交通咽喉又是内陆通闽粤的要道

宁都境内属中低丘陵地区东西北三面环山自北朝面逐渐倾斜东西宽 61 公里南北长 117.2 公里呈长条形状版图面积 4053 平方公里属赣州市第一位江西省第三位现辖 12 个镇 12 个乡 348 个村委会 17 个居委会其中县域梅江镇辖 5 个居委会 25 个村委会

宁都县地质构造处于南岭东西复杂构造带的东段北侧地质基础系古生代震旦纪的浅变质岩构成以震旦系和白垩系分布最广岩石主要有花岗石变质岩紫色页岩以花岗岩居多土壤类型以酸性紫色土冲积土和红砂岩红色粘土发育而成的棕色红壤为主多呈中性和酸性反应根据《中国地震震动参数区划区》区划内属地震震动参数 0.05g 地震

烈度 6 度区

## 2 经济状况

2011 年全县生产总值 899 亿元同比增长 10.4% 全社会固定资产投资 478 亿元同比增长 30% 社会消费品零售总额 275 亿元同比增长 16.9% 财政总收入 60.1 亿元同比增长 27.2% 地方财政收入 47.8 亿元同比增长 31.1% 城镇居民人均可支配收入 11140 元同比增长 11% 农民人均纯收入 3630 元同比增长 9.9% 三次产业结构调整为 23:34:06:36:1 赖村镇位于宁都县南部是宁都县南大门也是四县八乡即宁都兴国于都瑞金四县赖村青塘竹竿田头黄石梅窑葛垵丁陂八个乡镇的中心重镇版图面积 177.99 平方公里其中耕地 27092 亩林地 153000 亩水面 9355 亩园地 11665 亩有 15 个行政村 221 个小组总人口 47 万人其中农业人口 40.3 万人 319 国道贯穿全境进村公路全部硬化青溪河穿境而过田头镇位于宁都县南部距县城 18 公里全镇版图面积 6606 平方公里总人口 34 万人耕地面积 25037 亩辖 15 个行政村 166 村民小组长胜宁都县南部经济文化中心距县城 20 公里版图面积 186 平方公里辖 20 个行政村一个居委会总人口 58 万人 固厚乡在江西省赣州市宁都县东南部东毗田埠乡南连固村镇西界长胜镇北接梅江镇距县城 27 公里版图面积 1412 平方公里总人口 23 万辖 17 个村委会 194 个村小组是一个历史文化古镇

固厚乡在江西省赣州市宁都县东南部东毗田埠乡南连固村镇西界长胜镇北接梅江镇距县城 27 公里版图面积 1412 平方公里总人口 23 万辖 17 个村委会 194 个村小组是一个历史文化古镇会同乡位于宁都县中东部东邻田埠乡南界固厚乡西连宁都县城北接湛田乡乡人民

政府驻会同圩距县城 11 公里全乡总面积 18391 平方公里石上镇位于宁都县中部偏东东临宁都县湛田乡广昌县头陂镇西连宁都县安福乡钓峰乡南接县城所在地梅江镇宁都县会同乡北毗宁都县东山坝镇镇人民政府驻地石上圩距县城 17 公里安福乡地处宁都县西北部东经 115° 58' 北纬 26° 87' 距宁都县城 285 公里东北接石上镇南毗梅江镇西连青塘镇黄陂镇唐朝时开辟驿道系通往抚州地区乐安县永丰县宜黄县的必经之道清朝时首次设乡为宁都州的六个乡之一版图面积为 672 平方公里现辖有 6 个村 38 个村小组总面积 8813 平方公里东韶乡位于县西北部距县城 60 公里总面积 268 万平方公里其中林地面积 28 万亩耕地面积 28 万亩人口 18032 人黄陂镇位于宁都县西北部距县城 48 公里镇域面积 2044 平方公里毗邻两县七乡镇辖 16 个村委会一个居委会总人口 34689 人蔡江乡地处宁都县西北部距宁都县城 625 公里东邻宁都县青塘镇北靠宁都县黄陂镇南与兴国县兴江乡接壤全乡版图面积 8405 平方公里钓峰乡位于宁都的西北部距县城四十公里是通往本县北部五个乡镇宁都到吉安永丰省道的必经之地全乡总版图面积 9285 平方公里东与东山坝石上镇相邻南与安福乡接壤西南与黄陂镇相连北与小布镇相毗邻北靠洛口镇全乡辖钓峰下湾曾村元尾东山山下罗介中罗桃源等八个村委会 76 个村民小组全乡人口有 10502 人

## 第九章 环境影响评价

### 91 编制依据及原则

#### 911 编制依据

- 1 《中华人民共和国环境保护法》
  - 2 《中华人民共和国污染防治法》
  - 3 《环境空气质量标准》 GB3095—1996
  - 4 《大气污染物综合排放标准》 GB16297—1996
  - 5 《污水综合排放标准》 GB8978—1996
  - 6 《城市区域环境噪声标准》 GB3096-1993 一类标准
  - 7 《地表水环境质量标准》 GB38—2002
  - 8 《中华人民共和国文物保护法》
  - 9 《建筑隔声评价标准》 GB50121-2005
  - 10 《建筑施工场界噪声限值》 GB12523-90
- 1186 国环字第 003 号关于《建设项目环境保护管理方法》

#### 912 编制原则

- 1 符合国家环境保护法律法规和环境功能规划的要求
- 2 坚持污染物排放总量控制和达标排放的要求
- 3 坚持三同时原则即环境治理设施应与项目的主体工程同时设计同时施工同时投产使用
- 4 力求环境效益与经济效益相统一研究环境保护治理措施时应从环境效益经济效益相统一的角度分析论证力求环境保护治理方案技术可行和经济合理



5 注重资源综合利用对项目建设过程中产生的废气废水固体废弃物尽量提出回水处理和再利用方案

## 92 项目建设与运营期对环境的影响

### 921 项目建设期对环境的影响

1 大气污染物主要是场地开挖余土装运等施工过程中产生的建设扬尘以及运输车辆排放的尾气污染物包括 TSP、NO<sub>2</sub>、CO

2 噪声主要是由推土机装载机搅拌机挖掘机电锯等施工机械产生特别是夜间施工对周围环境造成较强烈的噪声污染噪声级别一般为 70~100dB A

3 固体废弃物主要是来自施工过程中弃余土废弃砖石混凝土碎块及其它建筑废弃物还包括一部分生活垃圾

4 污水主要是施工用水排放和施工机械产生的含油废水以及施工人员生活污水污染物包括 BOD<sub>5</sub>、COD<sub>cr</sub>、油类等

### 922 项目运营过程中对环境的影响

#### 1 废气

①校内汽车排放的尾气主要污染物为 NO<sub>2</sub>、CO、HC 及悬浮颗粒等

②校内食堂排放的油烟

③柴油发电机房的废气排放污染物排放为间歇式仅在停电期间柴油发电机运行期间才会产生主要污染物为 NO<sub>2</sub>、CO、HC 及悬浮颗粒等

④常压燃煤锅炉房烟气主要污染物为 NO<sub>2</sub>、SO<sub>2</sub>、CO、CO<sub>2</sub>、HC 及悬浮颗粒等

#### (2) 废水

主要为生活污水以及办公污水污染物包括 BOD5CODcr 等

### (3) 固体废弃物

主要有校内师生生产的一些随手丢弃的垃圾废物和生活垃圾以及工作人员的办公垃圾

### (4) 噪声

本项目噪声因素有空调设备风机水泵柴油发电机和锅炉等动力设备噪声汽车启动时噪声施工噪声等其声压一般在 60~90dB A 之间

此外实验室等一些建筑由于特定功能的要求存在空气通风质量较差和产生异味的问题

## 93 环境保护措施

### 931 建设期环境保护措施

施工中对环境影响最大的是扬尘土石方开挖必然破坏相应的地表植被为减少扬尘污染主要采取以下措施

1 首先控制尘源施工中尽量减少地表裸露爱护植被及时修复因施工损坏的地表植被保护环境

2 干燥时节应当对项目施工场地和材料运输道路配备洒水设施使作业表面有一定的湿度以减少粉尘飞扬总体布置时尽量考虑施工过程中填方和挖方的平衡以减少土方的工程量和运输量搅拌设备应加装二级除尘装置并设置在远离居住区的地方对进出车辆限速行驶并及时清扫路面防止二次扬尘

3 施工场地应设置沉淀池处理所排污水施工人员产生的生活污水经隔油沉淀后排放

4 尽量使用低噪声的施工设备避免或少用噪声大的设备尤其应避免噪声大的工程在夜间施工

5 尽量缩短施工工期施工机械运转车辆进出以及强光照明等尽量避免在 2200 点以后到 600 点以前进行

6 倡导文明施工及时协调解决施工过程中产生的对环境有危害的问题

### 932 运营期环境保护的措施

#### 1 采用的环境质量标准

① 《环境空气质量标准》 GB30951996 一级标准

② 《地表水环境质量标准》 GB382002 II 类水质量标准

③ 《大气污染物综合排放标准》 GB162971996 一级标准

#### 2 运营期环境保护的措施

##### ①大气环境保护措施

a 厨房油烟应经静电过滤器等处理后排放严禁用排气扇排出未经处理的油烟锅炉烟气经处理后高空排放

##### b 柴油发电机房废气防治

尽量选用低排放柴油机当柴油机废气排放浓度超过国家标准限值时应作机外净化处理 催化氧化水洗微料过滤等

##### c 锅炉房废气防治

锅炉房废气由烟囱高空排放当废气排放浓度超过国家限值时应作水膜除尘静电除尘等机外净化处理

##### ②水资源保护措施

主要措施为防治水体的富营养化对于校内的污水一般为生活和办公污水采用地埋式无动力生活污水净化装置或简易污水处理流程

### ③噪声与振动防治措施

a 各专业设备选用低噪声型设备基础采用隔振处理管道与设备接口处采用柔性接口根据需要安装消声设备达到国家或当地有关标准要求

b 对产生较大噪声的机房内墙面采用吸音效果较好的材料并设吸声吊顶对外采用隔声门

c 靠近噪声源如通风机组锅炉发电机等设备处的外门窗采用中空玻璃窗

d 加强交通管理禁止噪声超标车辆在校内行驶进入校区的机动车必须禁鸣喇叭并且要划定行驶路线不得驶入噪声敏感区域

### ④固体废弃物防治措施

a 为防止生活和办公垃圾乱堆乱放带来的负面影响我们建议对垃圾采取分类收集的方法即 I 有毒有害垃圾废电池等 II 可降解类垃圾剩饭菜叶等 III 难降解垃圾塑料木石等各类垃圾由环卫部门统一分类收集分别进行处理处置

b 校内建筑物走廊内道路两侧等人流较大的活动场所应配备新颖的与周围环境相协调的个性化垃圾桶垃圾桶按可回收与不可回收两种类型设计

c 不得让固体废弃物直接进入水体污染环境从而带来更大危害

### ⑤校内绿化率应满足规划要求要以各种植物互相搭配的手法做

到因地制宜道路两侧构筑物周围的绿地花坛建设不但可使环境质量得到提高而且能使园林绿化与校内的文化氛围融为一体

#### ⑥资源保护措施

严禁乱砍滥伐林木毁坏苗圃施工和营运期充分做好安全保护措施

#### (3)水土保持

项目建设过程中道路和基础的开挖及弃石堆置都将改变原地形地貌减少地表植被破坏生态环境应采取必要的工程措施及植被措施对裸露面坡面等进行绿化恢复土地功能以减少对环境的影响程度及防治水土流失

#### (4)环境监测

配合环保局等部门对环境进行监测并制定相关措施确保对环境的破坏减少到最低限度

### 94 环境影响结论与建议

项目的建成对推动当地教育发展有着重要而深远的意义项目所在地环境质量现状良好地表水空气及声环境质量都达到了国家规定的标准项目建成后不存在严重污染生活污水垃圾将是产生污染的主要来源应采取无动力生活污水净化处理装置进行达标后排放垃圾及时清除和定期处理

综上所述该建设项目只要严格执行国家的有关政策法规认真执行建设项目环境保护管理办法和三同时制度确保各项污染物达标后排放那么从环保角度来看是可行的

同时建议项目建成后应进行环境保护专项验收保证处理设施与主体工程同时投入使用

## 第十章 项目实施进度安排

### 101 项目实施组织机构

本项目是利国利民工程为了抓好落实在各校成立校舍安全工程筹建领导小组下设办公室办公室主任由校长担任负责本项目建设管理项目建设实行项目法人责任制招标投标制和工程监理制

该项目委托中介机构招投标中心实行公开招标并招标确定建设工程监理单位对项目建设进行全过程监督由宁都县发改委和财政教育部门监督项目奖金的拨付及使用以确保工程质量进度和奖金的合理使用

该项目严格执行项目法人负责制招标投标制工程监理制合同管理制和国家有关法律和法规项目建设完工后由发改部门会同财政教育部门组织有关专家和技术人员对项目进行最终竣工验收和确认

### 102 项目实施进度安排

#### 一 建设工期

根据国家建设工程工期定额及项目的建设规模建设方案本项目建设工期为 2012 年 8 月~2013 年 6 月

#### 二 项目设施进度计划安排

为了使项目建设顺利进行严格要求按照基本建设的程度循序渐进来安排实施本项目计划从以下三个阶段实施为加快建设速度缩短建设周期各阶段允许有一定交叉

以上内容仅为本文档的试下载部分，为可阅读页数的一半内容。如要下载或阅读全文，请访问：<https://d.book118.com/965014121244012010>